GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE P-364

	Classes d'usages autorisées									
USAGES	P-1b	Établissements d'enseignement	•							
	P-1c	Établissements de santé et de services sociaux		•						
	C-1d	Service personnel			•					
	H-4	Habitation multifamiliale				•				
	P-2a	Parc et espace vert					•			
	P-2b	Sentier linéaire					•			
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
		Résidence pour personnes âgées		•						
		Garderie ou CPE			•					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée		•	•	•	•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	2/3	2/3	1/2	3/3				
	Hauteur (max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)								
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	10	6	3	7,5				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	5	5	5	5				
	Latérale minimale	(m)	4	5	1,5	3				
	Autre latérale	(m)	5	10	5	4				
	Arrière minimale	(m)	10	5	8	10				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare			35		35				
	Nombre de logements / bâtiment maximum									
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)	2250 (1)	2250 (1)	2250 (1)	880 (1)				
	Profondeur minimale	(m)	50	50	50	40				
	Largeur minimale	(m)	45	45	45	22				
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.					•				
	P.A.E.									
	Règl. de zonage: Normes particulières, art. 219					•				

(1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire

AMENDEMENTS