

No	Zonage 2015	Zonage 243	Secteur	Note
1	IDR-171	IDR-200	Chemin Bellerive nord	entre la 112 et Bachand (partie desservie)
2	IDR-172	IDR-200	Chemin Bellerive nord	entre Bachand et ruisseau Massé (partie non desservie)
3	IDR-173	IDR-202	Chemin Bellerive nord	entre ruisseau Massé et limite municipale (partie non desservie)
4	IDR-174	IDR-201	rue Bachand	
5	IDR-175	IDR-201	rue Bachand	petit Bachand
6	IDR-182	IDR-198	Chemin Bellerive sud	
7	IDR-183	IDR-199	Chemin Bellerive sud	
8	IDR-493	IDR-193	Secteur La Source	rues Louis-Badaillac / Bernard-de Niger / Pierre-De Froment
9	IDR-494	IDR-194	Secteur La Source	chemin de la Source
10	IDR-495	IDR-195	chemin Bellerive sud	Secteur du Domaine
11	IDR-496	IDR-196	chemin Bellerive sud	montée du Moulin
12	IDR-497	IDR-197	chemin Salaberry	
13	IDR-591	IDR-191	Secteur Sainte-Thérèse	rues Marie-Lelong / René-Dumas
14	IDR-592	IDR-192	Secteur Sainte-Thérèse	chemin Sainte-Thérèse
	TOTAL: 14 zones IDR			

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE			IDR-171					
USAGES	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1							
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				•(3)				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTUR	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70						
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)									
MARGES	Avant minimale (m)		11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6				
	Latérale minimale (m)		2	2		2				
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4				
	Arrière minimale (m)		8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)									
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)									
	Profondeur minimale (m)									
	Largeur minimale (m)									
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)									
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•(2)	•(2)						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									
	(1) Lot desservi par les services aqueduc et égout.									
	(2) Règl. PIIA, art. 29 à 31 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.									
	(3) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public.									
AMENDEMENTS										

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDR-172								
	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1											
	USAGES	H-1	habitation unifamiliale	•	•									
A-1		culture des végétaux				•(2)								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS														
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS														
STRUCTUR	Isolée		•	•		•								
	Jumelée													
	Contiguë													
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2		1/2								
	Hauteur (min./max.) (m)													
	Largeur minimale (m)		8,5	7		6								
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70										
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)													
MARGES	Avant minimale (m)		11	11		11								
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6								
	Latérale minimale (m)		2	2		2								
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4								
	Arrière minimale (m)		8	8		8								
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)													
	Plancher / terrain maximum (%)													
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare													
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1										
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)													
	Profondeur minimale (m)													
	Largeur minimale (m)													
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)													
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		(1)	(1)										
	P.A.E.													
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•								
	Règl. de zonage: Normes particulières													
	(1) Règl. PIIA, art. 29 à 31 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.													
	(2) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public.													
AMENDEMENTS														

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDR-173				
USAGES	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1							
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				•(2)				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTUR	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70						
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)									
MARGES	Avant minimale (m)		11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6				
	Latérale minimale (m)		2	2		2				
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4				
	Arrière minimale (m)		8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)									
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)									
	Profondeur minimale (m)									
	Largeur minimale (m)									
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)									
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		(1)	(1)						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									
	(1) Règl. PIIA, art. 29 à 31 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.									
	(2) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public.									
AMENDEMENTS										

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDR-174				
USAGES	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1							
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
A-1	culture des végétaux						•(1)			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTUR	Isolée		•	•			•			
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2			1/2			
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		8,5	7			6			
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70						
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)									
MARGES	Avant minimale (m)		11	11			11			
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6			6			
	Latérale minimale (m)		2	2			2			
	Autre latérale minimale (m)		4	4			4			
	Arrière minimale (m)		8	8			8			
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)									
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)									
	Profondeur minimale (m)									
	Largeur minimale (m)									
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)									
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.									
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•			•			
	Règl. de zonage: Normes particulières									
AMENDEMENTS										

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE			IDR-175			
USAGES	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1					
	H-1	habitation unifamiliale	•	•				
	A-1	culture des végétaux			•(1)			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS								
STRUCTUR	Isolée		•	•		•		
	Jumelée							
	Contiguë							
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2		1/2		
	Hauteur (min./max.) (m)							
	Largeur minimale (m)		8,5	7		6		
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70				
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)							
MARGES	Avant minimale (m)		11	11		11		
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6		
	Latérale minimale (m)		2	2		2		
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4		
	Arrière minimale (m)		8	8		8		
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)							
	Plancher / terrain maximum (%)							
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare							
	Nombre de logements/ bâtiment maximum							
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)							
	Profondeur minimale (m)							
	Largeur minimale (m)							
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)							
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.							
	P.A.E.							
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•		
	Règl. de zonage: Normes particulières							
	(1) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public.							
AMENDEMENTS								

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE			IDR-182					
USAGES	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1							
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				•(2)				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTUR	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70						
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)									
MARGES	Avant minimale (m)		11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6				
	Latérale minimale (m)		2	2		2				
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4				
	Arrière minimale (m)		8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)									
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)									
	Profondeur minimale (m)									
	Largeur minimale (m)									
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)									
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•(1)	•(1)						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									
	(1) Règl. PIIA, art. 32 à 34 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.									
	(2) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public.									
AMENDEMENTS										

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE			IDR-183					
USAGES	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1							
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				•(2)				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTUR	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70						
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)									
MARGES	Avant minimale (m)		11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6				
	Latérale minimale (m)		2	2		2				
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4				
	Arrière minimale (m)		8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)									
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)									
	Profondeur minimale (m)									
	Largeur minimale (m)									
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)									
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•(1)	•(1)						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									
	(1) Règl. PIIA, art. 32 à 34 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.									
	(2) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public.									
AMENDEMENTS										

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE					IDR-493			
	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1							
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux			•(1)					
USAGES										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTUR	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70						
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)									
MARGES	Avant minimale (m)		11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6				
	Latérale minimale (m)		2	2		2				
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4				
	Arrière minimale (m)		8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)									
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)									
	Profondeur minimale (m)									
	Largeur minimale (m)									
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)									
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.									
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									
	(1) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public.									
AMENDEMENTS										

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDR-494				
USAGES	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1							
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux			•(1)					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTUR	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70						
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)									
MARGES	Avant minimale (m)		11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6				
	Latérale minimale (m)		2	2		2				
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4				
	Arrière minimale (m)		8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)									
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)									
	Profondeur minimale (m)									
	Largeur minimale (m)									
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)									
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.									
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									
AMENDEMENTS										

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDR-495				
USAGES	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1							
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				•(2)				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTUR	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70						
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)									
MARGES	Avant minimale (m)		11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6				
	Latérale minimale (m)		2	2		2				
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4				
	Arrière minimale (m)		8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)									
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)									
	Profondeur minimale (m)									
	Largeur minimale (m)									
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)									
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		(1)	(1)						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									
	(1) Règl. PIIA, art. 29 à 31 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.									
	(2) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public.									
AMENDEMENTS										

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDR-496				
USAGES	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1							
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux					•(2)			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTUR	Isolée		•	•			•			
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2			1/2			
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		8,5	7			6			
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70						
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)									
MARGES	Avant minimale (m)		11	11			11			
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6			6			
	Latérale minimale (m)		2	2			2			
	Autre latérale minimale (m)		4	4			4			
	Arrière minimale (m)		8	8			8			
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)									
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)									
	Profondeur minimale (m)									
	Largeur minimale (m)									
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)									
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		(1)	(1)						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•			•			
	Règl. de zonage: Normes particulières									
	(1) Règl. PIIA, art. 29 à 31 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.									
	(2) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public.									
AMENDEMENTS										

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE			IDR-497				
	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1						
	USAGES	H-1	habitation unifamiliale	•	•				
A-1		culture des végétaux						•(1)	
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTUR	Isolée		•	•					
	Jumelée								
	Contiguë								
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2			1/2		
	Hauteur (min./max.) (m)								
	Largeur minimale (m)		8,5	7			6		
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70					
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)								
MARGES	Avant minimale (m)		11	11			11		
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6			6		
	Latérale minimale (m)		2	2			2		
	Autre latérale minimale (m)		4	4			4		
	Arrière minimale (m)		8	8			8		
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)								
	Plancher / terrain maximum (%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare								
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1					
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)								
	Profondeur minimale (m)								
	Largeur minimale (m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•	•					
	P.A.E.								
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•			•		
	Règl. de zonage: Normes particulières								
	(1) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public.								
AMENDEMENTS									

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDR-591							
	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1										
	USAGES	H-1	habitation unifamiliale	•	•								
A-1		culture des végétaux					•(1)						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS													
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS													
STRUCTUR	Isolée		•	•			•						
	Jumelée												
	Contiguë												
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2			1/2						
	Hauteur (min./max.) (m)												
	Largeur minimale (m)		8,5	7			6						
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70									
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)												
MARGES	Avant minimale (m)		11	11			11						
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6			6						
	Latérale minimale (m)		2	2			2						
	Autre latérale minimale (m)		4	4			4						
	Arrière minimale (m)		8	8			8						
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)												
	Plancher / terrain maximum (%)												
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare												
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1									
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)												
	Profondeur minimale (m)												
	Largeur minimale (m)												
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)												
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.												
	P.A.E.												
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•			•						
	Règl. de zonage: Normes particulières												
AMENDEMENTS													

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE				IDR-592				
USAGES	Classes d'usages autorisées		PAGE 1/1							
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
A-1	culture des végétaux					•(1)				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTUR	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)		8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale (m ²)		110	70						
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)									
MARGES	Avant minimale (m)		11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6		6				
	Latérale minimale (m)		2	2		2				
	Autre latérale minimale (m)		4	4		4				
	Arrière minimale (m)		8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)									
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)									
	Profondeur minimale (m)									
	Largeur minimale (m)									
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)									
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.									
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									
AMENDEMENTS										