# GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE **IDI-188**

1/1

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| USAGES | Classes d'usages autorisées | | | | | | | | | |
| | C-5b | service de location et de vente véhicules ou récréatifs | • | | | | | | | |
| | IND-3 | industrie lourde | | • | | | | | | |
| | A-1 | culture des végétaux | | | • | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | | Vente de véhicules usagés | • | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| STRUCTURE | Isolée | | • | • | • | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | |
| | Hauteur (min./max.) | (étage) | 1/2 | 1/2 | 1/1 | | | | | |
| CONSTRUCTION | Hauteur (min./max.) | (m) | | | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 7 | 7 | 7 | | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale | ($m^2$) | | | | | | | | |
| | Superficie de plancher (min./max.) | ($m^2$) | 75/5000 | 75/5000 | 75/5000 | | | | | |
| | Avant minimale | (m) | 11 | 11 | 11 | | | | | |
| MARGES | Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) | (m) | 6 | 6 | 6 | | | | | |
| | Latérale minimale | (m) | 2 | 2 | 2 | | | | | |
| | Autre latérale minimale | (m) | 4 | 4 | 4 | | | | | |
| | Arrière minimale | (m) | 8 | 8 | 8 | | | | | |
| RAPPORTS | Bâti / terrain maximum | (%) | 30 | 30 | | | | | | |
| | Plancher / terrain maximum | (%) | | | | | | | | |
| | Densité brute minimale / nombre de logement par hecta | | | | | | | | | |
| | Nombre de logements / bâtiment maximum | | | | | | | | | |
| | Superficie minimale | ($m^2$) | 2787(1) | 2787(1) | | | | | | |
| LOTISSEMENT | Profondeur minimale | (m) | 30 | 30 | | | | | | |
| | Largeur minimale | (m) | 46 | 46 | | | | | | |
| | Largeur minimale / lot coin de rue | (m) | | | | | | | | |
| | P.I.I.A. | | • | • | | | | | | |
| | P.A.E. | | | | | | | | | |
| | Règl. de lotissement, articles 27 et 28 | | • | • | • | | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | **Règl. de zonage: Normes particulières, 179** | | • | • | | | | | | |
| | (1) Lot non desservi. | | | | | | | | | |

**AMENDEMENTS**