GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE H-334

PAGE 1/1

	Classes d'usages autorisées									
USAGES	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	P-2a	parc et espace vert			•					
	P-2b	sentier linéaire			•					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•							
	Jumelée			•						
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/2	1/2						
	Hauteur (max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	7	6						
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	70	65						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	6	6						
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	5	4						
	Latérale minimale	(m)	4	2						
	Autre latérale	(m)	2	0						
	Arrière minimale	(m)	7,5	7,5						
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)	30	30						
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare		21	21						
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)	360 (1)	240 (1)						
	Profondeur minimale	(m)	24	24						
	Largeur minimale	(m)	15	10						
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)	18	12						
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•	•						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•						

(1) Lot desservi par aqueduc et égout sanitaire

AMENDEMENTS