

GRILLE DES USAGES ET NORMES :		ZONE		AC-204						
USAGES	Classes d'usages autorisées		1/1							
	A-1	culture des végétaux	•							
	IND-1b	Industrie légère		• (1)						
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
	A-1	culture du cannabis	•							
STRUCTURE	Isolée		•	•						
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.) (étage)		1	1 / 2						
	Hauteur (min./max.) (m)									
	Largeur minimale (m)			8,50						
	Superficie d'implantation minimale (m ²)			100						
	Superficie de plancher (min./max.) (m ²)									
MARGES	Avant minimale (m)		10	4						
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle) (m)		6	6						
	Latérale minimale (m)		4	1.75						
	Autre latérale minimale (m)		4	4						
	Arrière minimale (m)		8	8						
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum (%)									
	Plancher / terrain maximum (%)									
	Densité brute minimale / nombre de logement par he									
	Nombre de logements / bâtiment maximum									
LOTISSEMENT	Superficie minimale (m ²)		2 787 (2)	2 787 (2)						
	Profondeur minimale (m)		30	30						
	Largeur minimale (m)		46	46						
	Largeur minimale / lot coin de rue (m)									
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•	•						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, articles 27 et 28		•	•						
	Règl. de zonage: Normes particulières									
	(1) Uniquement «Fabrication de portes et fenêtres»; usage bénéficiant de droits acquis selon les articles 101, 101.1 ou 103 de la L.P.T.A.A. et sur un lot adjacent à une voie de circulation existante.									
	(2) Lot non desservi par aqueduc et égout sanitaire ou desservi par 1 service.									
AMENDEMENTS										