GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-171

PAGE 1/1

USAGES	Classes d'usages autorisées									
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (3)				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		• (2)	• (2)						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) Lot desservi par les services aqueduc et égout.

(2) Règl. PIIA, art. 29 à 31 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.

(3) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	**Règlement 483-9-U (2020-09-08)**

GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-172

PAGE 1/1

USAGES	Classes d'usages autorisées									
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (2)				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		• (1)	• (1)						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) Règl. PIIA, art. 29 à 31 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.

(2) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	**Règlement 483-9-U (2020-09-08)**

GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-173

PAGE 1/1

	Classes d'usages autorisées									
USAGES	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (2)				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		• (1)	• (1)						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) Règl. PIIA, art. 29 à 31 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.

(2) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	
	Règlement 483-9-U (2020-09-08)

GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-174

PAGE 1/1

USAGES	Classes d'usages autorisées									
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (1)				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.									
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	**Règlement 483-9-U (2020-09-08)**

GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-175

PAGE 1/1

USAGES	Classes d'usages autorisées									
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (1)				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements/ bâtiment maximum									
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.									
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	**Règlement 483-9-U (2020-09-08)**

GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-182

PAGE 1/1

	Classes d'usages autorisées									
USAGES	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (2)				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		• (1)	• (1)						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) Règl. PIIA, art. 32 à 34 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.

(2) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	
	Règlement 483-4-1-U (2019-06-21)
	Règlement 483-9-U (2020-09-08)

GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-183

PAGE 1/1

	Classes d'usages autorisées									
USAGES	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (2)				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		• (1)	• (1)						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) Règl. PIIA, art. 32 à 34 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.

(2) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	
	Règlement 483-4-1-U (2019-06-21)
	Règlement 483-9-U (2020-09-08)

GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-493

PAGE 1/1

USAGES	Classes d'usages autorisées									
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (1)				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.									
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	**Règlement 483-9-U (2020-09-08)**

GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-494

PAGE 1/1

USAGES	Classes d'usages autorisées									
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (1)				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.									
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	**Règlement 483-9-U (2020-09-08)**

GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-495

PAGE 1/1

USAGES	Classes d'usages autorisées									
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (2)				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		• (1)	• (1)						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) Règl. PIIA, art. 29 à 31 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.

(2) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	**Règlement 483-9-U (2020-09-08)**

GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-496

PAGE 1/1

USAGES	Classes d'usages autorisées									
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (2)				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		• (1)	• (1)						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) Règl. PIIA, art. 29 à 31 : Nouveau bâtiment principal ou intervention à un bâtiment principal existant construit avant 1945 situé à 100 mètres ou moins du chemin public.

(2) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	**Règlement 483-9-U (2020-09-08)**

GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-497

PAGE 1/1

	Classes d'usages autorisées									
USAGES	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (1)				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•	•						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	
	Règlement 483-4-1-U (2019-06-21)
	Règlement 483-9-U (2020-09-08)

GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-591

PAGE 1/1

USAGES	Classes d'usages autorisées									
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (1)				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•	•						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	**Règlement 483-9-U (2020-09-08)**

GRILLE DES USAGES ET NORMES : ZONE IDR-592

PAGE 1/1

USAGES	Classes d'usages autorisées									
	H-1	habitation unifamiliale	•	•						
	A-1	culture des végétaux				• (1)				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
STRUCTURE	Isolée		•	•		•				
	Jumelée									
	Contiguë									
CONSTRUCTION	Hauteur (min./max.)	(étage)	1/1	2/2		1/2				
	Hauteur (min./max.)	(m)								
	Largeur minimale	(m)	8,5	7		6				
	Superficie d'implantation minimale	(m^2)	110	70						
	Superficie de plancher (min./max.)	(m^2)								
MARGES	Avant minimale	(m)	11	11		11				
	Latérale sur rue, minimale (terrain d'angle)	(m)	6	6		6				
	Latérale minimale	(m)	2	2		2				
	Autre latérale minimale	(m)	4	4		4				
	Arrière minimale	(m)	8	8		8				
RAPPORTS	Bâti / terrain maximum	(%)								
	Plancher / terrain maximum	(%)								
	Densité brute minimale / nombre de logements par hectare									
	Nombre de logements / bâtiment maximum		1	1						
LOTISSEMENT	Superficie minimale	(m^2)								
	Profondeur minimale	(m)								
	Largeur minimale	(m)								
	Largeur minimale / lot coin de rue	(m)								
DISPOSITIONS SPÉCIALES	P.I.I.A.		•	•						
	P.A.E.									
	Règl. de lotissement, art. 27 et 28		•	•		•				
	Règl. de zonage: Normes particulières									

(1) La distance minimale entre l'usage "culture du cannabis" et tout bâtiment d'habitation est fixée à 500 mètres. De plus, l'usage doit être situé à plus de 120 mètres de tout chemin public

AMENDEMENTS	**Règlement 483-9-U (2020-09-08)**