

CERTIFICAT DE PUBLICATION AVIS PUBLIC DÉROGATIONS MINEURES

2021-049 - Lot 2 600 437 – 2146, rue Des Roses
2021-052 - Lot 6 400 961 – 3181, rue Lareau

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la soussignée, que les demandes de dérogations mineures suivantes seront prises en considération par le conseil municipal lors de la séance ordinaire du 12 janvier 2022.

2021-049 : Cette dérogation mineure aurait pour effet de rendre réputée conforme l'empiètement du garage détaché dans la cour avant. Le garage a une marge de recul avant de 10,55 mètres alors que la cour avant s'avance jusqu'à la façade avant du bâtiment principal située à 11,16 mètres. Le garage empiète donc de 0,61 mètre dans la cour avant.

2021-052 : Cette dérogation mineure aurait pour effet de rendre réputée conforme la marge de recul avant de la résidence, c'est-à-dire 7,88 mètres au lieu de 8 mètres telle qu'exigée par le règlement de zonage en vigueur.

Considérant la situation actuelle de la pandémie Covid-19, toute personne intéressée par cette demande pourra se faire entendre par le conseil municipal en soumettant ses commentaires à l'adresse courriel info@villedecarignan.org dans les quinze (15) jours suivant le présent avis ou en se présentant le 12 janvier 2022 à 20 h à la salle du Conseil située au 2555, chemin Bellevue à Carignan.

La Ville de Carignan invite ses citoyens à consulter la consultation écrite en annexe du présent avis public pour prendre connaissance de la demande de dérogation mineure.

Le présent avis est donné conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, c.a-19.1)*.

Donné à Carignan, 17 décembre 2021.

Ève Poulin, avocate
Greffière

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussignée, certifiée sous mon serment d'office, avoir fait publier le présent avis public sur le site Internet de la Ville de Carignan, le 17 décembre 2021 et l'avoir affiché à l'hôtel de ville et dans la salle du Conseil, le 17 décembre 2021.

Donné à Carignan, ce 17 décembre 2022.

Ève Poulin, avocate
Greffière