



PAR COURRIEL :

[j.marion@villedecarignan.org](mailto:j.marion@villedecarignan.org)

Boucherville, le 18 janvier 2022

Madame Jessica Marion  
Ingénieure Infrastructures municipales et projets – Services techniques  
**Ville de Carignan**  
2379, chemin de Chambly, bureau 210  
Carignan (Québec) J3L 4N4

**Objet : Ville de Carignan – Aménagement du parc des Chenaux  
Estimation pour règlement d'emprunt  
N/Réf. : 46456TTA (60ES)**

---

Madame Marion,

Par la présente, nous vous présentons l'estimation du coût des travaux pour fin de règlement d'emprunt réalisée dans le cadre du projet d'aménagement du parc des Chenaux et du parc de la Seigneurie. L'estimation détaillée inclue le coût de tous les travaux présentés sur le plan 46456TTA-C-001 émis pour MELCC en date du 09 décembre 2021 ainsi que le coût des travaux d'éclairage. En sommes, l'estimation comprend les coûts des travaux de génie civil, des travaux de structure reliés à la construction du pont piétonnier, des travaux d'éclairage des parcs, des travaux d'aménagement paysager et de fourniture de mobilier de parc ainsi que les travaux nécessaires au respect et à la protection de l'environnement.

L'estimation pour fin de règlement d'emprunt s'élève à un coût de 1 418 000,00 \$, excluant les taxes en vigueur. Nous avons ajouté une contingence additionnelle de ±10 % sur le coût total des travaux.

Espérant le tout à votre satisfaction, recevez, Madame Marion, nos salutations les meilleures.

Étienne Rioux Ouellet, ing.  
Chargé de projet – Bureau de Boucherville

Charles-Henri Joset, ing.  
Chargé de projet – Bureau de Boucherville

ERO/CHJ

p.j. Estimation pour fin de règlement d'emprunt

## RÉAMÉNAGEMENT DU PARC DES CHENAUx

SOMMAIRE BORDEREAU D'ESTIMATION - RÈGLEMENT D'EMPRUNT		
	DESCRIPTION DU TRAVAIL	MONTANTS TOTAUX
<b>RÉSUMÉ DES PRIX</b>		
SOUS-TOTAL ARTICLE 1.0	TRAVAUX PRÉPARATOIRES	<u>156 000,00 \$</u>
SOUS-TOTAL ARTICLE 2.0	ÉGOUT PLUVIAL	<u>50 000,00 \$</u>
SOUS-TOTAL ARTICLE 3.0	TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT	<u>222 000,00 \$</u>
SOUS-TOTAL ARTICLE 4.0	TRAVAUX DE STRUCTURE	<u>700 000,00 \$</u>
SOUS-TOTAL ARTICLE 5.0	TRAVAUX D'ÉLECTRICITÉ	<u>160 000,00 \$</u>
	TOTAL (AVANT CONTINGENCE)	<u>1 288 000,00 \$</u>
	PROVISION (+/-10%)	<u>130 000,00 \$</u>
	<b>Total des coûts de construction</b>	<b><u>1 418 000,00 \$</u></b>
	TPS 5%	<u>70 900,00 \$</u>
	TVQ 9,975%	<u>141 445,50 \$</u>
	<b>TOTAL DES COÛTS DE CONSTRUCTION INCLUANT LES TAXES</b>	<b><u>1 630 345,50 \$</u></b>

## RÉAMÉNAGEMENT DU PARC DES CHENAUX

BORDEREAU D'ESTIMATION - RÈGLEMENT D'EMPRUNT					
Art.	Nature des travaux	Qté prévue	Unité	Prix unitaire (excluant taxes)	Montant (excluant taxes)
<b>1,0</b>	<b>TRAVAUX PRÉPARATOIRES</b>				
1,01	Gestion et maintien de la circulation, sécurité, transport des déchets, acceptations provisoire et définitive et organisation au chantier	1	global	---	60 000,00 \$
1,02	Déboisement et disposition des arbres et des branches, essouchement et disposition des souches et des racines	1	global	---	12 000,00 \$
1,03	Décapage et disposition de la terre végétale	2250	m.ca.	3,60 \$	8 100,00 \$
1,04	Fourniture et installation de barrières à sédiments	460	m. lin.	30,00 \$	13 800,00 \$
1,05	Fourniture et installation d'un rideau anti-turbidité	100	m. lin.	120,00 \$	12 000,00 \$
1,06	Démolition et disposition de pavé-uni	10	m.ca.	18,00 \$	180,00 \$
1,07	Démolition et disposition de paillis	40	m.ca.	18,00 \$	720,00 \$
1,08	Démolition et disposition des bordures de béton existantes	30	m. lin.	50,00 \$	1 500,00 \$
1,09	PROVISION (+/-10%)	10	m. lin.	25,00 \$	250,00 \$
1,11	Supplément pour disposition de matériaux contaminés plage A-B vers un site autorisé du MELCC (Provision)	50	t.m.	65,00 \$	3 250,00 \$
1,12	Supplément pour disposition de matériaux contaminés plage B-C vers un site autorisé du MELCC (Provision)	25	t.m.	90,00 \$	2 250,00 \$
1,13	Supplément pour disposition de matériaux contaminés plage C+ vers un site autorisé du MELCC (Provision)	10	t.m.	115,00 \$	1 150,00 \$
1,14	Relevé topographique des travaux (Réception Provisoire)	1	global	---	4 500,00 \$
1,15	Bassin de sédimentation temporaire - Aménagement, entretien et démantèlement	1	global	---	3 000,00 \$
1,16	Plan d'action pour la protection de l'environnement (PAPE)	1	global	---	6 000,00 \$
1,17	Installation des batardeaux, pompage de l'eau et retrait des poissons (incluant demande de permis SEG)	1	global	---	12 000,00 \$
1,18	Autres ouvrages de rétention sédimentaire (ballots de paille, boudins filtrants, etc.)	1	global	---	1 500,00 \$
1,19	Protection des surfaces exposées	500	m. ca.	6,00 \$	3 000,00 \$
1,20	Supplément pour disposition de matériaux contaminés par du roseau commun ou autre EVEC vers un site autorisé du MELCC (Provision)	100	m <sup>3</sup>	108,00 \$	10 800,00 \$
<b>Sous-total article 1.0</b>					<b>156 000,00 \$</b>

## RÉAMÉNAGEMENT DU PARC DES CHENAUX

BORDEREAU D'ESTIMATION - RÈGLEMENT D'EMPRUNT					
Art.	Nature des travaux	Qté prévue	Unité	Prix unitaire (excluant taxes)	Montant (excluant taxes)
<b>2,0</b>	<b>ÉGOUT PLUVIAL</b>				
2,01	Conduite d'égout pluviale en P.V.C. DR-28 - 150 mm diamètre	30	m. lin.	300,00 \$	9 000,00 \$
2,02	Puisard en béton préfabriqué - Type P-1 avec grille et cadre	4	unité(s)	4 750,00 \$	19 000,00 \$
2,03	Raccordement au réseau d'égout existant	4	unité(s)	3 600,00 \$	14 400,00 \$
2,04	Ponceau, 300 mm dia., B.A.	10	m. lin.	500,00 \$	5 000,00 \$
2,05	Drain de fondation - 100 mm dia.	40	m. lin.	65,00 \$	2 600,00 \$
	<b>Sous-total article 2.0</b>				<b>50 000,00 \$</b>

## RÉAMÉNAGEMENT DU PARC DES CHENAUx

BORDEREAU D'ESTIMATION - RÈGLEMENT D'EMPRUNT					
Art.	Nature des travaux	Qté prévue	Unité	Prix unitaire (excluant taxes)	Montant (excluant taxes)
<b>3,0</b>	<b>TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT</b>				
3,01	Excavation des fondations, remplissage et préparation de l'infrastructure du sentier piétonnier et de la dalle de béton projeté	1900	m.ca.	18,00 \$	34 200,00 \$
3,02	Géotextile anticontaminant	1900	m.ca.	5,00 \$	9 500,00 \$
3,03	Fondation granulaire du sentier piétonnier				
	- Pierre concassée MG 20, 300mm d'épaisseur	1800	m.ca.	21,00 \$	37 800,00 \$
	- Poussière de pierre, 50mm d'épaisseur	1550	m.ca.	10,00 \$	15 500,00 \$
3,04	Bande latérale en plastique ancrée avec pieux d'acier	1180	m. lin.	14,00 \$	16 520,00 \$
3,05	Remplacement de l'infrastructure existante, sur 500 mm d'épaisseur, par pierre concassée MG 20, incluant excavation et disposition hors site (provision)	20	m.ca.	55,00 \$	1 100,00 \$
3,06	Dalle de béton 150 mm d'épaisseur incluant MG-20, 200 mm d'épaisseur	80	m.ca.	195,00 \$	15 600,00 \$
3,07	Empierrement des berges avec pierre concassée 100-200 mm	70	m.ca.	65,00 \$	4 550,00 \$
3,08	Engazonnement en plaque incluant terre végétale sur 150 mm d'épaisseur après compaction	2050	m.ca.	20,00 \$	41 000,00 \$
3,09	Fossé existant à reprofiler	10	m. lin.	53,00 \$	530,00 \$
3,10	Mobilier de parc	1	global	---	24 000,00 \$
3,11	Travaux d'aménagement paysager (plantations, fourniture, mise en place des tuteurs et entretien) :				
	- Mélange de semences bande riveraine avec matelas de stabilisation	740	m. ca.	6,00 \$	4 440,00 \$
	- Plantation de plantes aquatiques (pot de 1 L)	100	unité(s)	13,50 \$	1 350,00 \$
	- Plantation d'arbres (hauteur 40-60 cm)	50	unité(s)	16,00 \$	800,00 \$
	- Plantation d'arbres (hauteur 150-175 cm)	50	unité(s)	95,00 \$	4 750,00 \$
	- Plantation d'arbustes (hauteur 40-60 cm)	740	unité(s)	14,00 \$	10 360,00 \$
	<b>Sous-total article 3.0</b>				<b>222 000,00 \$</b>
<b>4,0</b>	<b>TRAVAUX DE STRUCTURE</b>				
4,01	Fourniture et installation du pont piétonnier et des culées	1	global	---	700 000,00 \$
	<b>Sous-total article 4.0</b>				<b>700 000,00 \$</b>

## RÉAMÉNAGEMENT DU PARC DES CHENAUX

BORDEREAU D'ESTIMATION - RÈGLEMENT D'EMPRUNT					
Art.	Nature des travaux	Qté prévue	Unité	Prix unitaire (excluant taxes)	Montant (excluant taxes)
<b>5,0 TRAVAUX D'ÉLECTRICITÉ</b>					
5,01	Fourniture, assemblage et installation fût pour point d'alimentation	1	global	---	6 000,00 \$
5,02	Fourniture, assemblage et installation panneau contrôle, de distribution et de mesurage	1	global	---	19 000,00 \$
5,03	Fourniture, assemblage et installation de lampadaire de type « A »	10	unité(s)	5 400,00 \$	54 000,00 \$
5,04	Bases de béton	10	unité(s)	3 000,00 \$	30 000,00 \$
5,05	Tranchées	420	m. lin.	60,00 \$	25 200,00 \$
5,06	Conduits de PVC 53mm	460	m. lin.	24,00 \$	11 040,00 \$
5,07	Conducteur # 6 RWU90 XLE (-40oC)	920	m. lin.	10,00 \$	9 200,00 \$
5,08	Conducteur # 8 RWU90 XLE (-40oC) VERT	460	m. lin.	8,00 \$	3 680,00 \$
5,09	Essais et mise en route	1	global	---	1 900,00 \$
<b>Sous-total article 5.0</b>					<b>160 020,00 \$</b>