Carignan

# ANALYSE DES SITES ET RECOMMANDATION D'AMÉNAGEMENT
## DE LA VILLE DE CARIGNAN

**Juin 2022**

CONNECTÉE DE NATURE

# TABLE DES MATIÈRES


**1. ANALYSE DES SITES ET RECOMMANDATIONS D'AMÉNAGEMENT ..... 4**

Les parcs à l'ambiance boisée ..... 4

Les parcs à l'ambiance récréative ..... 4

Une clôture signature pour sécuriser les parcs et soigner l'esthétisme ..... 4

Le développement des concepts d'aménagement ..... 4

SECTEUR CARIGNAN SUR LE GOLF ..... 6

Parc Riviera (1) ..... 7

Parc du Ruisseau (2) ..... 9

SECTEUR HÔTEL DE VILLE ..... 10

Parc des Vétérans (3) ..... 11

Parc de la Mairie (4) ..... 15

SECTEUR DES ÎLES ..... 16

Parc de la Seigneurie des Îles (5) ..... 17

Parc des Chenaux (6) ..... 20

Pointe Nord de l'Île-aux-lièvres (7) ..... 24

Parc Genest (8) ..... 26

Parc Rémy-Nolet (9) ..... 29

Parc des Îles (10) ..... 31

Halte-Belvédère (A) ..... 36

*Îlot de la Fontaine de l'Île-aux-Lièvres (B) ..... 37

SECTEUR CARIGNAN-SALIÈRES ..... 38

*Parc Isaïe-Jacques (11) ..... 39

Parc-école Carignan-Salières (12) ..... 42

Parc du centre multifonctionnel (13) ..... 44

Parc Lareau-Bouthillier (14) ..... 46

Parc Henri-Bisaillon (15) ..... 49

SECTEUR CENTRAL ..... 51

Parc Central (16) ..... 51

SECTEURS CENTRE ET DU PARCHEMIN ..... 53

* Place publique Maison des générations Ginette-Grenier (17) ..... 54

*Îlot Charlotte-Dubuc (C) ..... 56

Parc Henriette (18) ..... 58

Parc Desautels (D) ..... 60

Parc Forget (19) ..... 62

Parc-école Le Parchemin (20) ..... 67

Parc du Boisé du Parchemin (21) ..... 68

*Îlot Jeanne-Richer (E) ..... 70

Parc Étienne-Provost (22) ..... 71

Parc de la Plume Magique (23) ..... 72
*Coin Nicolas-Choquet et Louis-Fortin (F) ..... 74
*Îlot Léonard-Tresny (G) ..... 75
*Îlot Ambroise-Joubert (H) ..... 76
Parc école de la nouvelle école (24) ..... 77
SECTEUR DU DOMAINE ..... 78
Parc du Domaine (25) ..... 79
*Parc Jean-Vincent (26) ..... 81
SECTEUR DE LA SOURCE ..... 83
Parc de la Source (27) ..... 84
SECTEUR SAINTE-THÉRÈSE ..... 87
*Parc Sainte-Thérèse (28) ..... 88
Parc Édouard-Harbec (29) ..... 90
Parc des Peupliers (30) ..... 91
**ANNEXE A – PLAN CONCEPTUEL D'AMÉNAGEMENT ..... 94**

# 1. ANALYSE DES SITES ET RECOMMANDATIONS D'AMÉNAGEMENT

L'analyse proposée est structurée par secteur. Considérant les particularités territoriales de Carignan (tissu urbain discontinu et présence d'une forte majorité de parcs de voisinage), cette approche nous permet de bien évaluer la qualité de l'offre dans une perspective de « service de proximité ».

Indépendamment de leur vocation (municipal, sectorial, voisinage, linéaire, etc.) les parcs de Carignan se distinguent en fonction de deux (2) principales ambiances paysagères : boisée et récréative.

### Les parcs à l'ambiance boisée

Les parcs à l'ambiance boisée possèdent généralement des qualités paysagères de type sous-bois. Le mobilier urbain ainsi que les équipements proposés se déclinent dans une palette de couleur inspirée des matériaux naturels comme le bois, la pierre et la végétation. Les sentiers sont habituellement en criblure de pierre et le couvert végétal y est abondant.

### Les parcs à l'ambiance récréative

Les parcs à l'ambiance récréative possèdent des qualités paysagères plus citadines. Le mobilier urbain ainsi que les équipements proposés se déclinent dans une palette de couleurs vives. Les sentiers sont fréquemment bétonnés ou asphaltés afin de faciliter les déplacements. L'aménagement paysager intègre un langage plus formel que les parcs à l'ambiance boisée.

### Une clôture signature pour sécuriser les parcs et soigner l'esthétisme

L'interface des parcs avec la rue doit être sécurisée adéquatement afin de prévenir les accidents, particulièrement lorsque ces derniers sont fréquentés par les enfants. Clôturer le parc aux abords de la rue peut être une solution. En plus d'améliorer la sécurité du site, une clôture ornementale contribuera à l'esthétisme des lieux et à sa signature.

### Le développement des concepts d'aménagement

Dans le cadre de cette démarche de plan directeur, certains parcs ont fait l'objet d'une attention particulière. Il s'agit des parcs :

- Parc des Vétérans;
- Parc des Îles;
- Parc Forget;
- Parc de la Source;
- Parc Genest;
- Parc Isaïe-Jacques;
- Parc Lareau-Bouthillier;
- Parc des Chenaux;

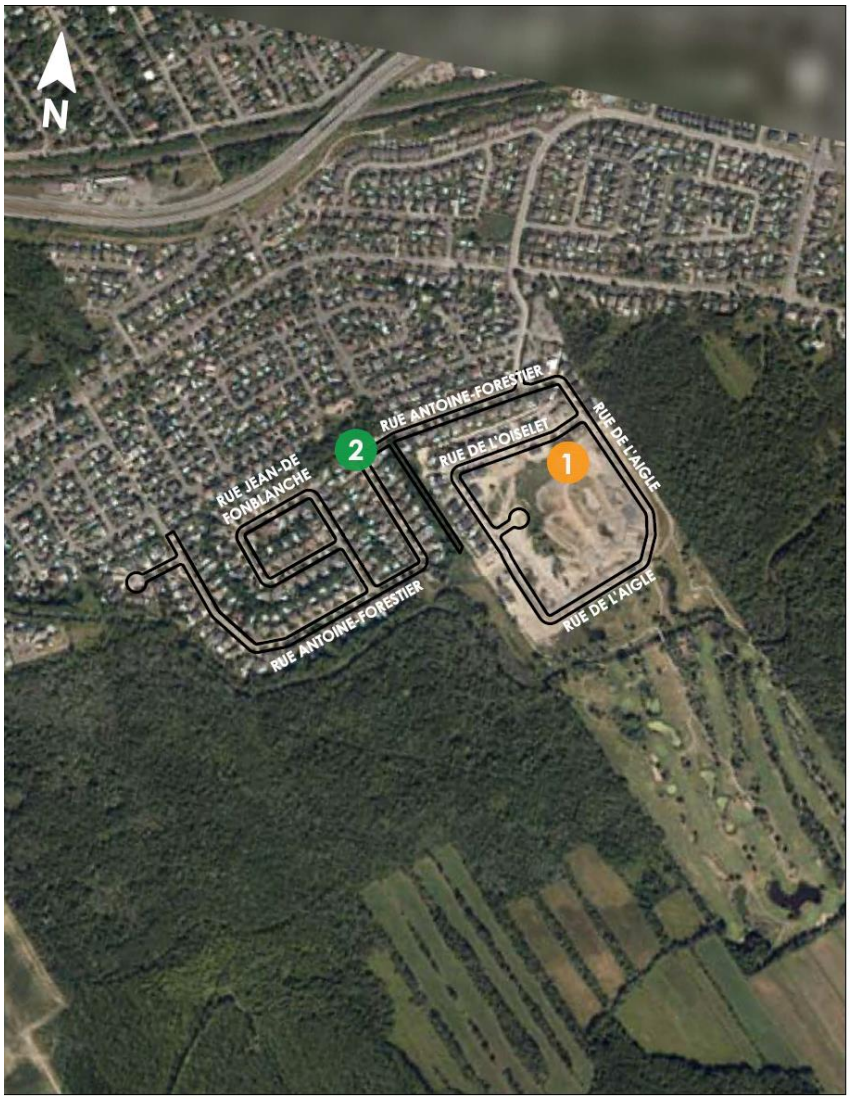
- Parc Seigneuries des Îles;
- Parc des Peupliers;
- Parc du Centre multifonctionnel.

Pour ces derniers, un diagnostic plus approfondi en termes de forces/faiblesses et potentiels/contraintes a été établi. Pour certains parcs, la recherche de solutions d'aménagement s'est effectuée par l'exploration de différents scénarios.

**En ce qui concerne les concepts d'aménagement qui suivent, la Ville de Carignan consultera les résidents lorsqu'elle s'apprêtera à mettre à jour un parc. La Ville rappelle la nécessité de poursuivre l'affinage de ces esquisses et de procéder à l'étape essentielle des plans et devis avant d'envisager la réalisation de travaux. Cette dernière étape doit être confiée à des professionnels certifiés**.

## SECTEUR CARIGNAN SUR LE GOLF

Le secteur Carignan sur le Golf est situé à l'extrémité nord du territoire de la ville. Le secteur est habité par quelque 4 % de la population carignanoise en 2017, pourcentage de la population qui demeurera constant selon les plans de développement pour 2036. Le secteur compte un total de deux (2) parcs : un (1) parc linéaire (parc du Ruisseau) et un (1) parc de voisinage en cours d'aménagement (parc Riviera) pour un total de 11 736 m$^2$ d'espace récréatif.



1 Parc Riviera
2 Parc du Ruisseau

La Ville de Carignan compte 38 parcs et espaces verts récréatifs **actuels** ou **projetés**

### Parc Riviera (1)

Le parc Riviera (ce nom n'est pas définitif) est le parc de voisinage prévu pour les résidents du nouvel ensemble résidentiel prévu sur le site de l'ancien golf Riviera. La superficie du parc projeté est 4 874 m$^2$. On accède au futur parc Riviera (nom temporaire) par la rue de l'Oiselet.

Les aménagements prévus comprennent un (1) **abri de toile**, une (1) **aire de jeu**, un (1) **sentier** et quelques butons, des éléments de mobilier urbain ainsi qu'un **seuil d'entrée** formalisé et bien aménagé.

**Plan d'aménagement proposé par le promoteur**

La démarche du plan directeur a permis de soulever certaines réflexions au sujet :

- De l'éclairage du parc ainsi que de la végétation (enjeux de sécurité/visibilité, d'esthétisme paysager et d'entretien);
- Du type de clôture qui viendra ceinturer et sécuriser le site (enjeux de sécurité et d'esthétisme paysager);
- De la possibilité de structurer un accès secondaire au parc à la hauteur de l'aire de jeu via un passage entre deux lots sur Rue de l'Oiselet (enjeux d'accessibilité).

Des éléments techniques ont également été discutés, notamment au regard des niveaux de terrain.

L'ambiance paysagère privilégiée pour le parc Riviera (nom temporaire) est : **récréative**

### Parc du Ruisseau (2)

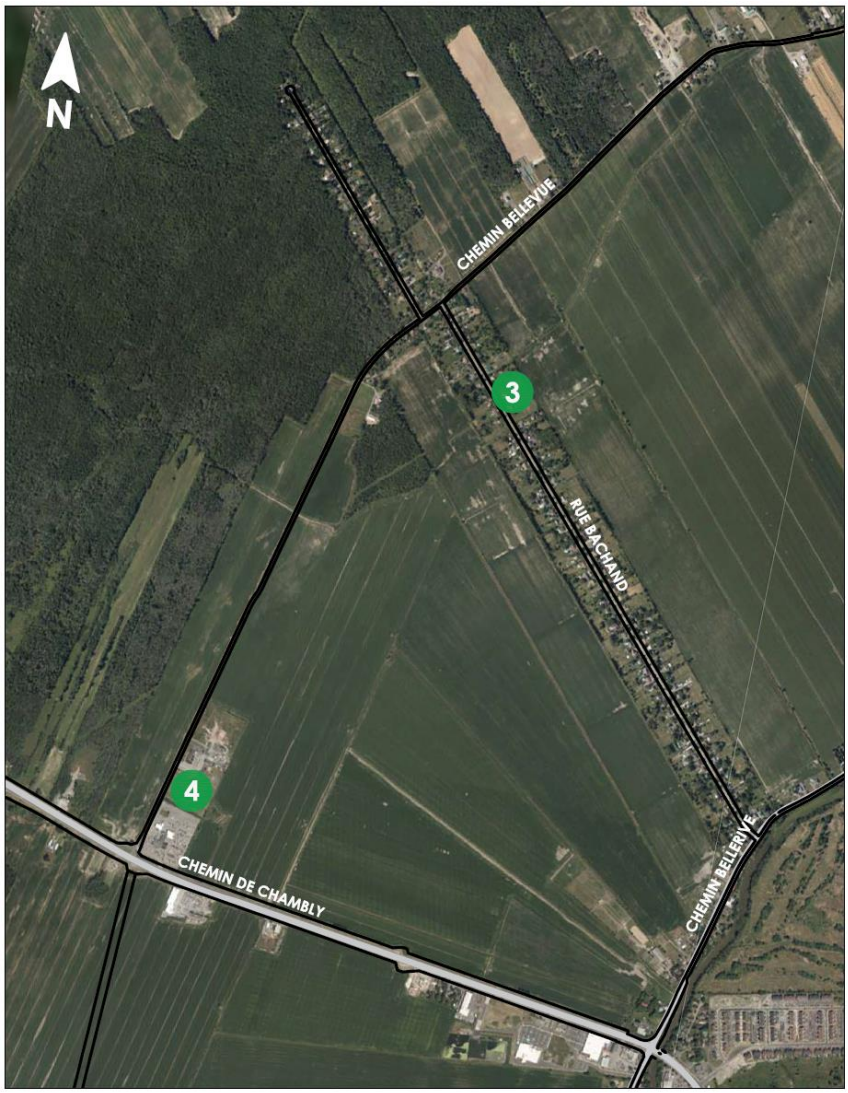
Le parc du Ruisseau est un parc de type linéaire orienté sur la promenade. Il se situe à la frontière de la limite administrative de Saint-Bruno-de-Montarville et se trouve adjacent au parc Jacques-Rousseau de cette même municipalité. Sa superficie est de 6 862 m$^2$. On accède au parc du Ruisseau par les rues de l'Orchidée ou Antoine-Forestier.

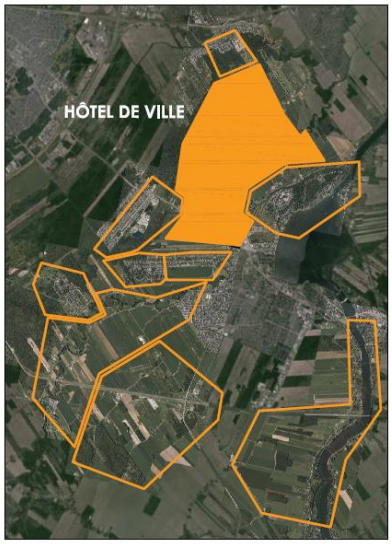
En plus de ses sentiers (220 m), le parc du Ruisseau met à disposition des usagers des éléments de **mobilier urbain** (2 tables, 2 bancs, 2 chaises longues), un **pavillon** de type pergola ainsi que trois (3) **stations d'exercice**.

L'ambiance paysagère du parc du Ruisseau est : **boisée**

## SECTEUR HÔTEL DE VILLE

Le secteur Hôtel de ville est situé au nord du territoire de Carignan. Le secteur est habité par quelque 7 % de la population carignanoise en date de 2017, pourcentage qui diminuera dans le temps à 4,5 % puisqu'aucun développement résidentiel d'importance n'est prévu dans le secteur. Le parc de la Mairie sur Bellevue est appelé à être remplacé par un parc central dans un secteur plus dense.




3 Parc des Vétérans
4 Parc de la Mairie

La Ville de Carignan compte 38 parcs et espaces verts récréatifs **actuels** ou **projetés**

### Parc des Vétérans (3)

Le parc des Vétérans est le seul parc pour l'ensemble de la population du secteur Hôtel de ville. Sa superficie est de 8 097 m$^2$. On accède au parc des Vétérans par la rue Bachand.

Le parc des Vétérans est un parc particulièrement fréquenté l'été pour ses installations de **soccer** (2 terrains de mini-soccer). En plus de ces installations, on retrouve dans le parc des Vétérans trois **balançoires** (deux classiques et une bascule), deux (2) **modules de jeu**, un **pavillon** de type pergola, ainsi que du **mobilier urbain** (3 bancs, 1 gradin, 1 poubelle, 1 support à vélo, 1 table à pique-nique). La portion avant est un **stationnement** de 20 espaces très apprécié lors des pratiques ou des matchs de soccer.

Le parc des Vétérans a été nommé ainsi en l'honneur des vétérans de la 2e guerre mondiale venus s'installer sur la rue Bachand (Carignan) à partir de 1959. Une rangée de drapeaux ainsi qu'un monument qui comporte une plaque commémorative à la mémoire des vétérans sont situés à l'entrée du parc.

L'ambiance paysagère du parc des Vétérans est : **récréative**

**Forces du site**

Le parc des Vétérans possède de belles proportions, son organisation actuelle est plutôt symétrique. Il propose à ses usagers, par la diversité de ses équipements, des activités d'intensités différentes aptes à rejoindre une clientèle diversifiée (enfants, adultes, sportifs, familles, etc.) Le panorama en arrière-plan est une vue sur les champs.

**Faiblesses du site**

Ses équipements sont majoritairement désuets ou défraîchis. L'implantation actuelle des équipements n'est pas toujours optimale. Certaines normes de dégagement autour des équipements ne sont pas respectées. Le parc offre également peu d'ombrage aux usagers.

**Lignes directrices d'aménagement**

L'organisation actuelle du parc fonctionne déjà bien. Le concept développé a pour objectif de mieux cadrer cette proposition de départ (symétrie/activité plus intense à l'arrière du parc, jeu pour les enfants à droite, zone de détente et de surveillance à gauche.) L'identité commémorative du parc est également préservée.

**Concept d'aménagement pour le parc des Vétérans**

Le concept proposé est basé sur le **maintien** des éléments suivants :

- Aspect central;
- Soccer;
- Monument commémoratif;
- Gazebo;
- Stationnement.

Et sur l'**ajout** des éléments suivants :

- Un **sentier central** qui permet d'accéder à la portion arrière destinée au soccer et qui dégage la vue sur l'ensemble du parc ;
- Une **aire de jeu restructurée** en 2 zones et équipée de nouveaux modules de jeu pour les enfants d'âge préscolaire dans la portion avant droite;
- Une **zone détente** plus boisée dans la portion avant gauche du parc;
- Des **butes/butons** qui sécurisent et marquent la limite des aires de détente et de jeux avec celle du soccer;

- Des **arbres de qualité** plantés en portion avant afin de rehausser la qualité paysagère du parc et d'augmenter la présence d'ombrage;
- L'ajout d'une clôture esthétique/signature en devanture qui sécurise le parc.

On veille à **bien séparer les zones avant de la portion arrière** axée sur le soccer de manière à maintenir une cohabitation harmonieuse de cette activité avec les autres activités que propose le parc.

**Recommandations/réflexions additionnelles**

- Dans le but de prolonger les heures d'utilisation du parc et de ses installations, d'augmenter le sentiment de sécurité des usagers et de prévenir le vandalisme, il est suggéré d'aménager un système d'éclairage à proximité des aires de jeu et des terrains sportifs.

- Dans le but d'assurer la sécurité des usagers, il est fortement recommandé d'aménager une **traverse piétonnière** pour accéder au parc.

### Parc de la Mairie (4)

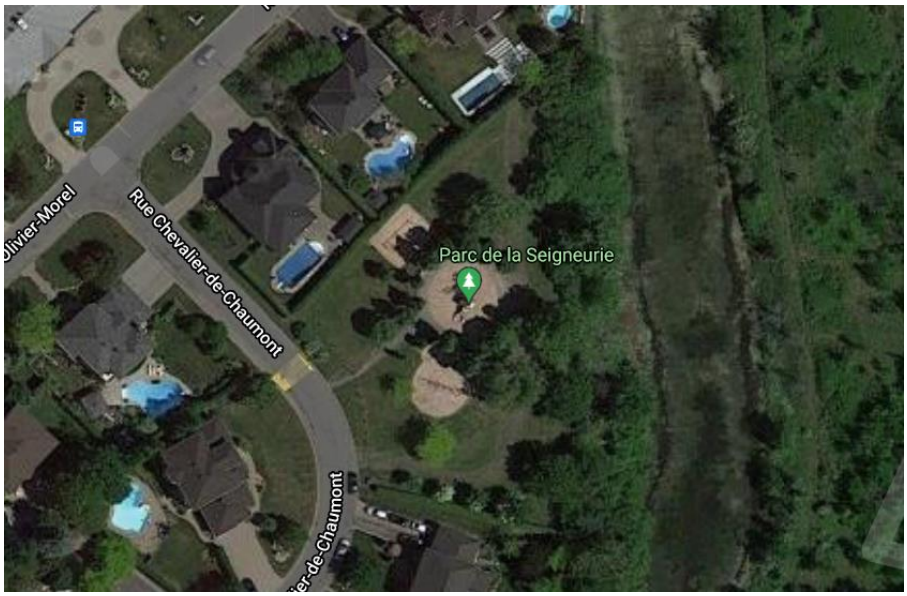
Le parc de la Mairie est un parc municipal où l'on retrouve des terrains de soccer. Il sera démantelé dans les prochaines années, alors que tous les terrains sportifs d'envergures se retrouveront dans un nouveau parc central.

## SECTEUR DES ÎLES

Le secteur des Îles est situé au nord-est du territoire de de Carignan. Le secteur est habité par quelque 21% de la population carignanoise, pourcentage qui diminuera à 12,5 % selon les plans de développement anticipés pour 2036. Le secteur compte un (1) parc municipal en cours d'aménagement, trois (3) parcs de voisinage, deux (2) parcs linéaires et une (1) halte. La superficie totale de parcs et d'espaces verts récréatifs pour ce secteur est de 127 937 m$^2$.

### Parc de la Seigneurie des Îles (5)

Le parc de la Seigneurie des Îles est un parc de voisinage situé aux abords du chenal de la rivière L'Acadie. Il fait face, en biais, au parc des Chenaux situé de l'autre côté de la rive. Sa superficie est de 3 484 m$^2$. On accède au parc de la Seigneurie des Îles par la rue Chevalier-de-Chaumont.




Le parc de la Seigneurie des Îles est un parc de voisinage fréquenté pour ses équipements de jeu. On retrouve dans ce parc deux (2) **balançoires**, un (1) **module de jeu** (5-12 ans), du **mobilier urbain** (3 bancs, 1 poubelle, 1 table à pique-nique).

L’ambiance paysagère du parc de la Seigneurie des Îles est : **récréative**

**Forces du site**

Le parc de la Seigneurie des Îles offre une vue sur le chenal. Il possède de nombreux arbres matures et en bonne santé. Son organisation actuelle est fonctionnelle et les équipements proposés sont axés sur les besoins des enfants et des familles.

**Faiblesses du site**

Les équipements de jeux et le mobilier urbain présentent des signes d’usure et leur aspect est généralement défraîchi. Certaines normes de dégagement autour des équipements ne sont pas respectées. Le parc n’offre pas d’accès à l’eau potable.

**Lignes directrices d’aménagement**

L’organisation actuelle du parc fonctionne déjà bien. Les aménagements et les équipements proposés ont pour objectif de rafraîchir les équipements et de consolider l’aménagement du parc qui possède déjà de belles qualités paysagères. Les sentiers sont rafraîchis et restructurés de manière à valoriser le nouveau lien prévu vers le parc des Chenaux par une passerelle.

**Concept d'aménagement pour le parc de la Seigneurie des Îles**

Le concept proposé est basé sur le **maintien** des éléments suivants :

- Organisation générale du site ;
- Aires de jeu;
- Balançoires.

Et sur l'**ajout ou l'amélioration** des éléments suivants :

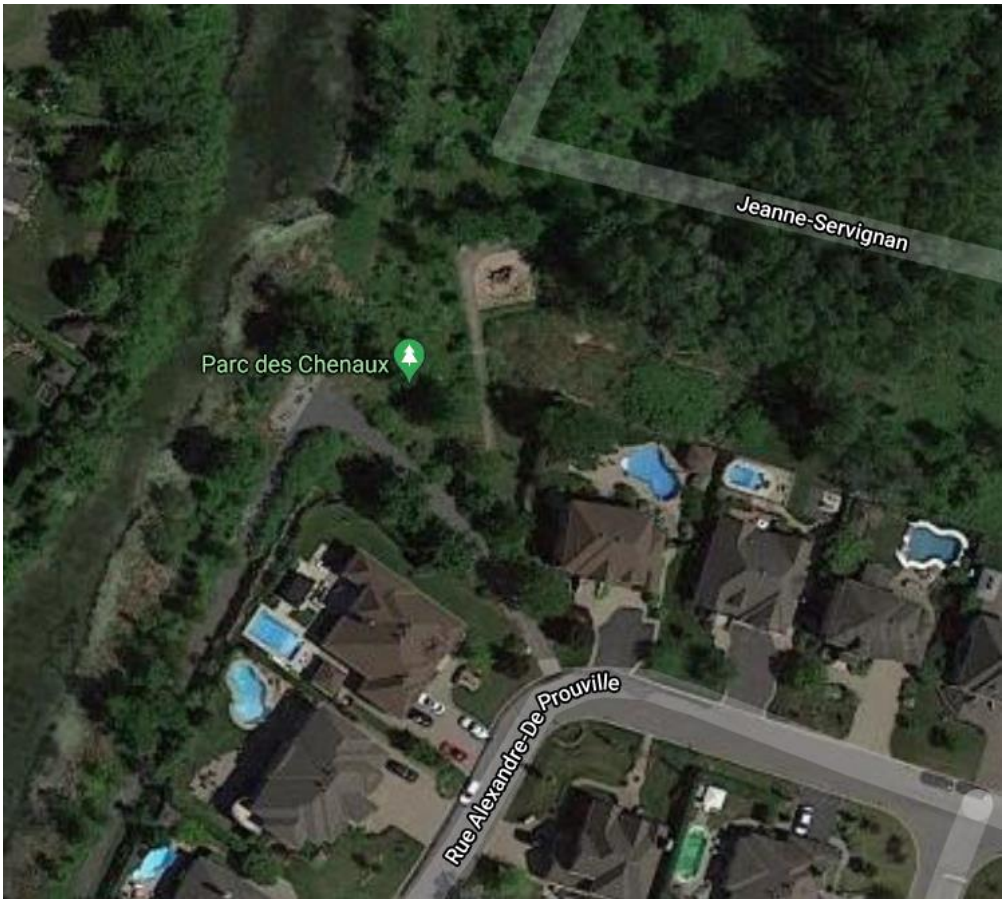
- Rafraîchissement des **sentier**s et prolongement jusqu'à la future passerelle;
- Ajout d'une **fontaine d'eau** pour boire ;
- Rafraîchissement du **mobilier urbain** et remplacement du **module de jeu**.

**Recommandations/réflexions additionnelles**

- Dans le but de prolonger les heures d'utilisation du parc et de ses installations, d'augmenter le sentiment de sécurité des usagers et de prévenir le vandalisme, il est suggéré d'aménager un **système d'éclairage** à proximité des aires de jeu;
- Dans le but d'assurer la sécurité des usagers, il est fortement recommandé d'aménager une **traverse piétonnière** pour accéder au parc;
- Dans le but de favoriser l'accès au parc à vélo, l'ajout de **supports à vélos** est recommandé;
- Dans le but d'augmenter la sécurité et l'attractivité du parc, l'ajout d'une **clôture esthétique/signature en devanture** est recommandé.

### Parc des Chenaux (6)

Le parc des Chenaux est un parc linéaire situé aux abords du chenal de la rivière L'Acadie. Il fait face, en biais, au parc de la Seigneurie des Îles situé de l'autre côté de la rive. Sa superficie est de 3 958 m$^2$. On accède au parc des Chenaux par les rues Jean-de-Ronceray, Alexandre-De Prouville ou Jeanne-Servignan.




Le parc des Chenaux offre l'opportunité aux usagers d'arpenter les abords du chenal sur près de 500 m de sentier de criblure. À l'heure actuelle, on retrouve dans ce parc quelques éléments de **mobilier urbain** (6 bancs et 2 poubelles) et un (1) **module de jeu**[1].

[1] Le réaménagement du parc des Chenaux implique le démantèlement de ce module de jeu et son éventuel déménagement dans un autre parc de la ville.

L'ambiance paysagère du parc des Chenaux est : **boisée**

**Forces du site**

Le parc des chenaux offre un accès privilégié au chenal. Les murs de soutènement des terrains privés adjacents procurent à l'usager un sentiment d'intimité.

**Faiblesses du site**

L'écosystème en place est fragile. L'ensemble du site présente peu d'arbres de qualité et les zones boisées sont sans valeurs remarquables (arbres de friche). Plusieurs arbres sont en mauvais état. La prolifération des espèces végétales envahissantes telles que le phragmite est à contrôler/surveiller. L'eau du chenal est plutôt stagnante ce qui provoque des odeurs désagréables. Les aménagements et le mobilier urbain destinés à la contemplation sont défraîchis et peu invitants. L'ensemble du site présente différents niveaux de topographiques ce qui engendre des enjeux d'aménagement (passerelle) et de drainage.

**Lignes directrices d'aménagement**

La vocation actuelle du site – lieu favorable à la marche et la détente – est à consolider. Une attention particulière aux attributs naturels du site est à porter (qualité de l'eau, des rives, de la végétation, etc.) Les aménagements proposés ont pour objectif d'améliorer l'expérience de l'usager tout en préservant les

qualités naturelles du site. Une entrée et un sentier sont aménagés (rue Jeanne-Servignan) de manière à valoriser le nouveau lien prévu vers le parc de la Seigneurie (passerelle).

**Concept d'aménagement pour le parc des Chenaux**

Le concept proposé est basé sur le **maintien** des éléments suivants :

- Vocation du site - sentier linéaire;

Et sur l'**ajout ou l'amélioration** des éléments suivants :

- Création d'une **entrée rue Jeanne-Servignan** avec **traverse piétonne** ;
- Création de **sentiers de criblures** articulés par une **placette** avec **bancs** (lieu d'accès à la passerelle) ;
- **Prolongement du sentier principal** le long du chenal vers la rue Olivier-Morel ;
- **Valorisation du boisé**/milieu humide avec la mise en place de **pas japonais** ;
- **Ajout de végétation** aux abords du sentier (Jeanne-Servignan) afin de créer un **écran d'intimité** avec la propriété voisine.

**Recommandations/réflexions additionnelles**

- Dans le but de prolonger les heures d'utilisation du parc et de ses installations, d'augmenter le sentiment de sécurité des usagers et de prévenir le vandalisme, il est suggéré d'aménager un **système d'éclairage** à proximité de la placette/passerelle;
- La vocation linéaire du parc favorise son intégration à un parcours de marche ou de course. Dans ce contexte, il est recommandé que les usagers puissent avoir accès à de l'**eau potable sur les lieux**;
- L'**implantation de la passerelle** engendre certains défis, notamment en ce qui concerne la gestion des niveaux;
- Il est urgent de mettre en place un plan de **gestion/élimination du phragmite**.

### Pointe nord de l'île aux Lièvres (7)

La Pointe nord de l'île aux Lièvres est un espace naturel qui offre à ses usagers la possibilité d'arpenter quelques 900 m de sentiers dans un cadre boisé de grande qualité (arbres matures et présence d'espèces nobles). Sa superficie est de 103 648 m$^2$. On y accède par la rue des Tulipes ou la rue Olivier-Morel.

La Pointe nord de l'île aux Lièvres offre un cadre privilégié pour la promenade. Situé entre deux quartiers,

le site est également propice aux déplacements actifs de transit et constitue un élément de choix à intégrer dans un circuit de course à pied ou de vélo. Les sentiers sont en bon état et le parcours est généralement agréable.

La démarche du plan directeur a permis de soulever certaines réflexions au sujet de l'entretien du site. Dans le but de préserver sa qualité naturelle et de bonifier l'expérience des usagers, les enjeux suivants ont été soulevés :

- L'esthétisme général est peu soigné :
    - Les installations en place sont dépareillées, elles manquent d'entretien, les réparations ne sont pas effectuées avec un souci de cohérence esthétique;
    - L'affichage en place est peu esthétique et mal intégré au paysage;
    - Les points d'accès sont peu invitants (rue des Tulipes et Olivier-Morel);
- Les limites du terrain (privé vs public) manquent de clarté/netteté.
- Le manque d'entretien des lieux aux abords des résidences n'incite pas au respect des lieux.

L'ambiance paysagère de la Pointe nord de l'île aux Lièvres est : **boisée**

### Parc Genest (8)

Le parc Genest est un parc de voisinage situé à l'angle de la rue des Tulipes et de la rue des Deux-Rivières. Sa superficie est de 2 211 m$^2$.

Le parc Genest a été rénové récemment. Malgré sa modeste superficie, ce dernier contient plusieurs équipements. On y retrouve des **balançoires**, deux (2) **modules de jeu**, un (1) **équipement tournant**, des éléments de **mobilier urbain** (2 bancs, 1 poubelle, 2 tables à pique-nique) et une (1) **patinoire** dont les bandes sont permanentes (surface multifonctionnelle).

L'ambiance paysagère du parc Genest est : **récréative**

**Forces du site**

Le parc Genest offre une belle variété d'équipement de qualité et en bon état, une fontaine pour boire a été ajouté à l'été 2021.

**Faiblesses du site**

La petite superficie du parc et la quantité d'équipement présent laissent peu de place au jeu libre, cependant, ceci est adressé par le parc des îles situé à quelques mètres de distance. Certaines normes de dégagement autour des équipements ne sont pas respectées. Le parc n'offre pas beaucoup d'ombrage. L'entrée du parc pour les piétons est mal définie. L'interface entre la patinoire et la rue gagnerait à être travaillée de manière à atténuer l'impact visuel des bandes de la patinoire en façade.

**Lignes directrices d'aménagement**

Structuration d'une entrée piétonne et atténuation de l'impact visuel des bandes de patinoire.

Le concept proposé est basé sur le **maintien** des éléments suivants :

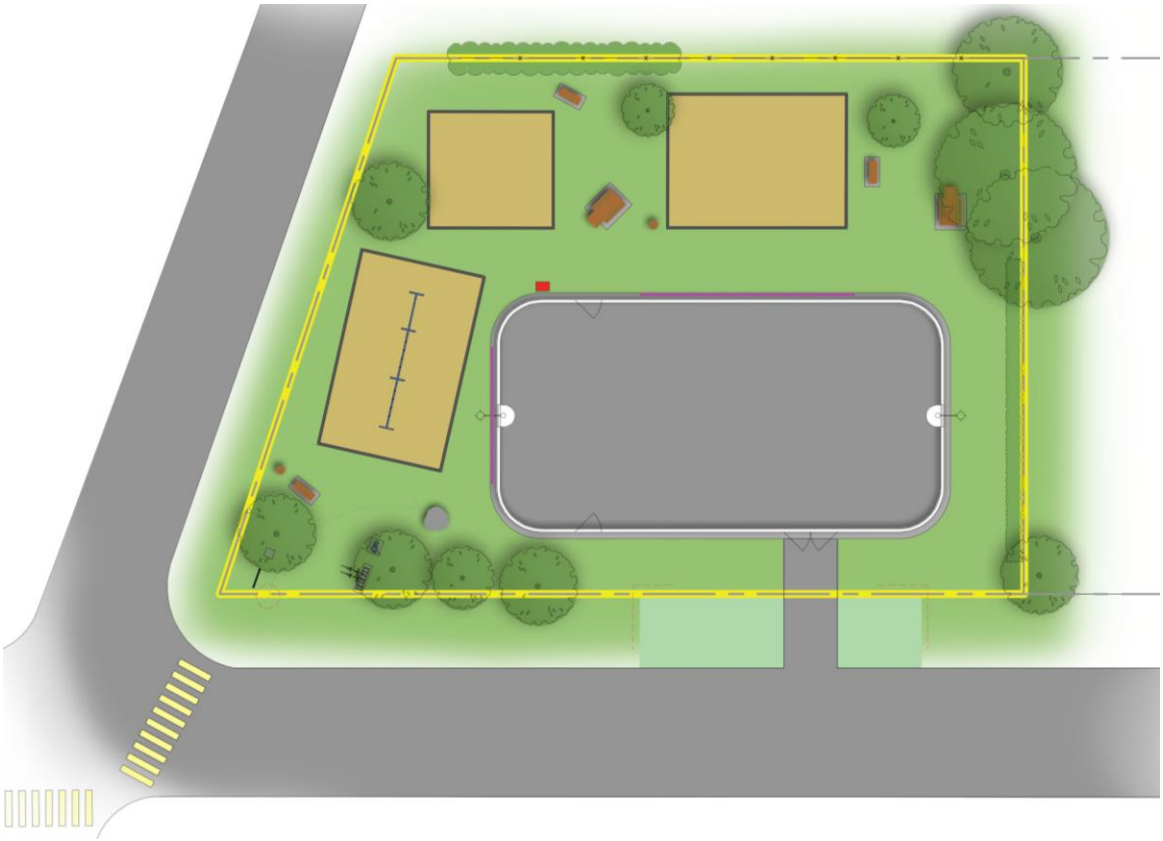
- Équipements récréatifs et sportifs;
- Mobilier.

Et sur l'**ajout ou l'amélioration** des éléments suivants :

- Réorganisation des aménagements afin de structurer une entrée piétonne au coin de la rue des Deux-Rivières et des Tulipes;
- Retrait des chaînes qui délimitent le parc du côté de la Rue des Tulipes;
- Élimination du stationnement à l'avant (rue des Tulipes) et verdissement/aménagement paysager;

- Face aux modules de jeu, apposition d'ardoises ou de fresques sur les bandes permanentes de la patinoire.

**Concept d'aménagement pour le parc Genest**



Recommandations/réflexions additionnelles

- Il est recommandé d'aménager des espaces ombragés afin d'offrir un cadre de pratique sportive et récréative plus attrayant et sécuritaire.

### Parc Rémy-Nolet (9)

Le parc Rémy-Nolet est un petit parc de voisinage situé au coin de la rue des Chênes et des Ormes. Sa superficie est de 464 m$^2$.

Le parc Rémy-Nolet a été aménagé récemment (2015). On y retrouve des **balançoires**, une (1) **structure à grimper**, deux (2) **jeux berçants sur ressort**, un (1) **module de jeu**, des éléments de **mobilier urbain** (2 bancs, 1 poubelle, 2 tables à pique-nique), de **l'éclairage**, une (1) **fontaine pour boire**, une (1) **boîte à livres** (croque-livres) et un (1) **support à vélos**.

Le parc Rémy-Nolet est orienté sur les besoins des enfants et des jeunes familles. Il présente une organisation de l'espace efficace qui favorise la surveillance et limite les conflits d'usage entre les équipements. L'esthétisme du site est soigné et les équipements qu'on y retrouve sont de qualité. Les usagers ont accès à de l'eau potable. Les principaux bémols sont tributaires du peu d'ombrage qu'on y retrouve et du peu d'espace pour le jeu libre.

L'ambiance paysagère du parc Rémy-Nolet est : **récréative**

### Parc des Îles (10)

Le parc des Îles est situé en bordure du bassin de Chambly. Sa superficie est de 14 171 $m^2$ dont 3 187 $m^2$ sont en partie riveraine. On y accède par la rue des Roses.

À l'heure actuelle, le parc des Îles est peu aménagé et ne comporte pas d'équipement. La démarche du Plan directeur des parcs et espaces verts récréatifs de la Ville de Carignan fut l'occasion de réfléchir à la vocation et au potentiel de ce site d'exception et d'explorer différents scénarios d'aménagement.

L’ambiance paysagère suggérée pour le parc des Îles est : **boisée**

**Forces du site**

Le parc des Îles offre plus de 140 m de rive en bordure du bassin de Chambly. Des arbres matures sont présents en bordure de site. L’espace actuel est vert et polyvalent (grand plateau plat). Sa qualité paysagère est propice à la détente et la contemplation. Le site permet l’accès l’eau.

**Faiblesses du site**

Les berges subissent de l’érosion. Elles devront faire l’objet d’une réflexion et d’interventions ciblées.

**Lignes directrices d’aménagement**

Le parc des Îles est appelé à demeurer polyvalent afin de permettre la tenue d’évènements ponctuels d’envergure pour tous les citoyens de Carignan. Le parc doit offrir aux usagers la possibilité de se rassembler pour le plaisir, marcher, discuter et jouer librement. L’ajout de mobilier permettra de créer une ambiance agréable et favorisera la détente et la contemplation. Un pavillon de service permettra d’offrir aux usagers une diversité d’activités ainsi que du confort en toute saison. La qualité paysagère du site doit être mise en valeur.

**Scénarios d’aménagement explorés**

Les scénarios explorés pour l’aménagement du parc des Îles sont axés sur les éléments suivants :

- Préserver les vues sur le bassin de Chambly;
- Organiser la circulation piétonne et offrir des espaces stationnement;
- Permettre la tenue d’activités ou d’évènements ponctuels de grande envergure;
- Favoriser l’accès au parc à pied et à vélo;
- Prévoir l’ajout d’un pavillon de service;
- À l’aide de la végétation et des aménagements paysagers :

- Renforcer/définir les limites du parc;
- Augmenter la quantité et la superficie des zones d'ombre;
- Mettre en valeur la qualité paysagère du site.

**Scénario retenu**

***À cette étape d'avancement de sa réflexion, le comité aviseur privilégie le scénario 5 pour le l'aménagement du parc des Îles.***

**Concept d'aménagement pour le parc des Îles (scénario 5)**

- Bâtiment de service vers la gauche en L (sentier piéton devant);
- 10 m de dégagement de la pente;
- Espace central ouvert et versatile;
- Stationnement à gauche;
- Sentiers qui exploitent les vues sur l'eau, boucle et connexion au stationnement piéton/vélo;
- Descente vers la rive : sentier + escalier;
- Entrées de parcs de chaque côté;
- Placette au fond à droite.

Autres scénarios considérés

| | |
|---|---|
| **Scénario 1**<br><br>• Bâtiment de service vers la berge (accès piétons);<br>• Stationnement au bord de la limite de propriété (à gauche);<br>• Espace central ouvert et versatile;<br>• Sentiers qui exploitent les vues sur l'eau;<br>• Entrées de parcs de chaque côté;<br>• Parc tourné vers l'eau/isolé de la rue. | |
| Scénario 2<br><br>• Entrée centrale et latérale gauche;<br>• Stationnement à l'avant;<br>• 2 zones libres<br>  ○ Derrière le bâtiment de services;<br>  ○ Dans la portion avant droite;<br>• Sentiers de circulation qui donnent accès aux berges et aux deux zones;<br>• Plus ouvert sur la rue. | |

| | |
|---|---|
| **Scénario 3**<br>• Entrées de parc de chaque côté;<br>• Isolé de la rue;<br>• Stationnement à droite;<br>• Sentiers vers les berges et stationnement;<br>• Grande zone centrale;<br>• Bâtiment de service :<br>  ○ À gauche face à la zone libre;<br>  ○ Accès piétons. | |
| **Scénario 4**<br>• Geste central/officiel;<br>• Stationnement à l'avant;<br>• Bâtiment de service grande façade;<br>• Zones libres derrière le bâtiment articulées par sentiers;<br>• Sentier d'accès aux berges et au stationnement;<br>• Végétalisation des limites latérales. | |

### Halte belvédère (A)

La Halte belvédère est située en bordure du bassin de Chambly. Sa superficie est de 789 m$^2$. On y accède par la rue des Roses.

La Halte belvédère permet aux piétons et aux cyclistes de faire la pause en contemplant le bassin de Chambly. Elle constitue également un point d'accès privilégié à l'eau pour les canoéistes ou les kayakistes. On y retrouve de l'**espace pour se garer** (5 places), du **mobilier urbain** (1 table à pique-nique, 1 poubelle), un (1) **support à vélos**, une (1) **fontaine pour boire**, une (1) **toilette sèche**, ainsi qu'un (1) **panneau d'information**.

La Halte belvédère est orientée sur les besoins des cyclistes et des amateurs de sports nautiques. La beauté naturelle du site invite également les marcheurs à s'y attarder pour faire la pause ou contempler le paysage. L'aménagement des lieux est soigné. Les usagers ont accès à différentes commodités. Le principal bémol est tributaire du peu d'ombrage qu'on y retrouve.

### *Îlot de la fontaine de l'île aux Lièvres (B)

L'îlot de la fontaine de l'île aux Lièvres est situé dans le rond-point, tout juste à l'entrée de l'île du même nom. Sa superficie est de 748 m$^2$.

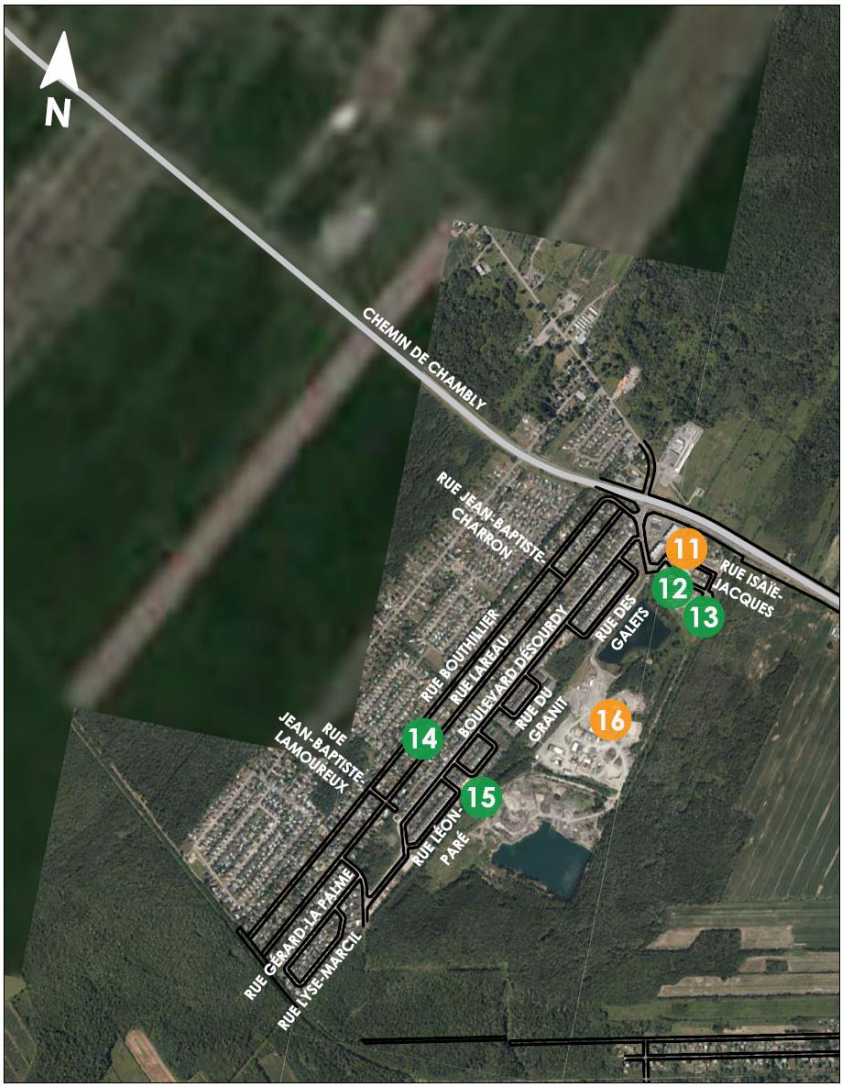
**Lignes directrices d'aménagement**

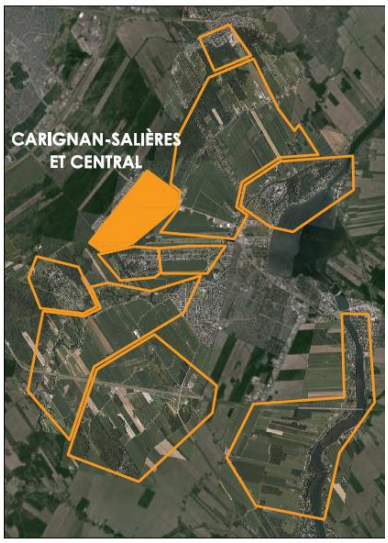
L'îlot de la fontaine de l'île aux Lièvres, contrairement aux autres îlots inscrits au Plan directeur des parcs et espaces verts de Carignan, est aménagé depuis plusieurs années. Nous pouvons y retrouver une fontaine durant la saison estivale ainsi qu'un aménagement paysager. Durant l'hiver, la Ville y installe des décorations de Noël.

- L'intégration minimale de mobilier urbain serait pertinente à cet endroit, notamment par des bancs pour permettre aux gens de prendre une pause lorsqu'ils marchent sur l'île ou la traverse à vélo.

## SECTEUR CARIGNAN-SALIÈRES

Le secteur Carignan-Salières est situé à l'ouest du territoire de Carignan. Le secteur est habité par 20 % de la population carignanoise, ce qui correspondra à 12 % de la population selon les projections de développement pour 2036. Le secteur compte actuellement un (1) parc municipal, deux (2) parcs de voisinage, et un (1) parc-école. L'aménagement d'un (1) parc de voisinage est en cours. Lorsque l'aménagement du nouveau parc de voisinage projeté sera réalisé, cette superficie atteindra 25 732 m$^2$.




11 Parc Isaïe-Jacques
12 Parc-école Carignan-Salières
13 Centre multifonctionnel
14 Parc Lareau-Bouthillier
15 Parc Henri-Bisaillon
16 Parc Central

La Ville de Carignan compte 38 parcs et espaces verts récréatifs **actuels** ou **projetés**

### *Parc Isaïe-Jacques (11)

Le parc Isaïe-Jacques est un parc de voisinage projeté. Sa superficie sera de 1 076 m$^2$. On y accèdera par la rue Isaïe-Jacques.

On retrouvera, au parc Isaïe-Jacques, une petite chapelle historique. Cette chapelle témoignera du passé villageois et agraire de ce secteur de Carignan. La démarche du Plan directeur des parcs et espaces verts de la Ville fut l'occasion de réfléchir à l'organisation de ce site qui sera axé sur les besoins des jeunes enfants et des familles.

L'ambiance paysagère du site sera : **récréative**

**Enjeux du site**

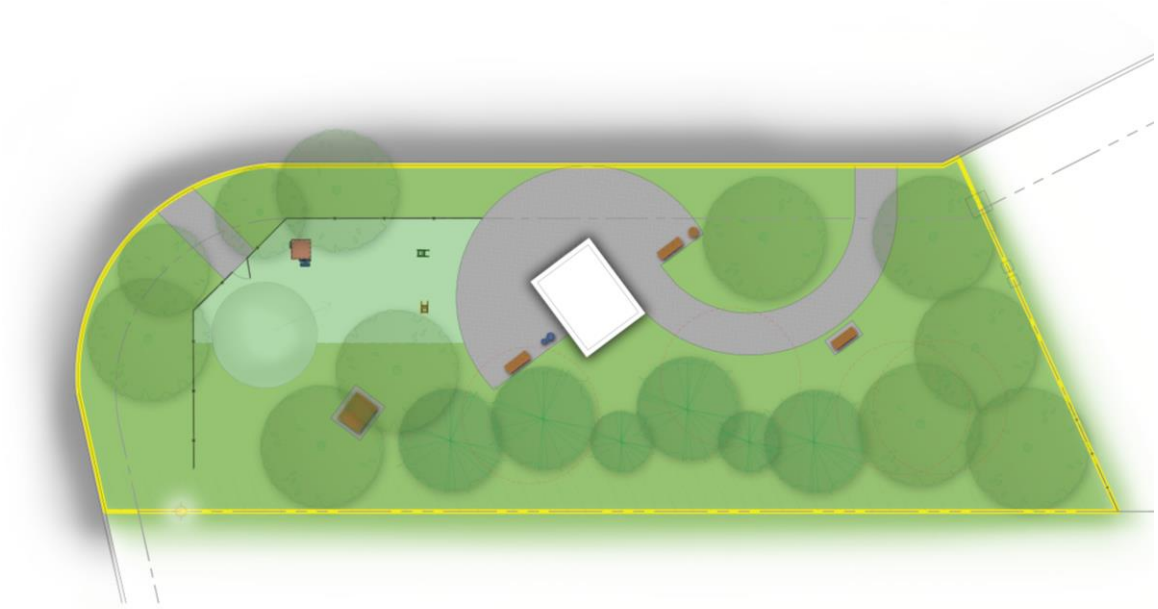
L'aménagement du parc Isaïe-Jacques présente quelques enjeux dont :

- La gestion de la pente entre la ligne arrière du site et les terrains privés adjacents/drainage et écran visuel;
- La présence d'un sol compact et de très mauvaise qualité/aménagement paysager et verdissement;
- La mise en valeur de la chapelle/signature visuelle cohérente.

**Lignes directrices d'aménagement**

L'aménagement du site est axé sur le travail paysager des limites du site, notamment à l'arrière, ainsi qu'un positionnement avantageux de la chapelle favorable à sa mise en valeur et à l'implantation des autres équipements.

**Concept d'aménagement pour le parc Isaïe-Jacques**



Le concept proposé est basé sur les éléments suivants :

- **Chapelle :**
  - Geste central;
  - Placette-parvis;
  - Sentier d'accès;
- **Espace à jouer :**
  - Pour les petits;
  - Clôturé/langage chapelle;
  - Accès de la rue;
  - Plantation d'arbres au coin de la rue/ombre — orientation du soleil;
- **Limite arrière :**
  - Espace drainant;
  - Plantation de conifères;
- **Limite latérale :**
  - Plantation d'arbres;
  - Distance avec le terrain voisin.

### Parc-école Carignan-Salières (12)

La superficie du parc-école Carignan Salières est de 10 232 m$^2$. On y accèdera par la rue de l'École.

L'aménagement du parc-École Carignan-Salières est la responsabilité du Centre de services scolaire des Patriotes. On y retrouve une (1) grande **surface de jeu lignée**, un (1) **module de jeu**, un (1) **terrain de soccer** et quelques structures de **ballon-poire**.

**Enjeux du site**

L'aménagement du parc-école Carignan-Salières présente quelques enjeux dont :

- Un manque de zones ombragées (un îlot de chaleur);
- La compacité et la mauvaise qualité du sol pour l'aménagement paysager et le verdissement;
- Le mauvais état du terrain de soccer dû à son utilisation intensive;
- La gestion de la pente autour du module de jeu (le paillis amortissant sort de la surface excavée);

- La réduction éventuelle de la cour d'école pour permettre l'agrandissement du bâtiment;
- L'usage prochain du terrain de soccer pour l'installation de classes temporaire dans des roulottes[2].

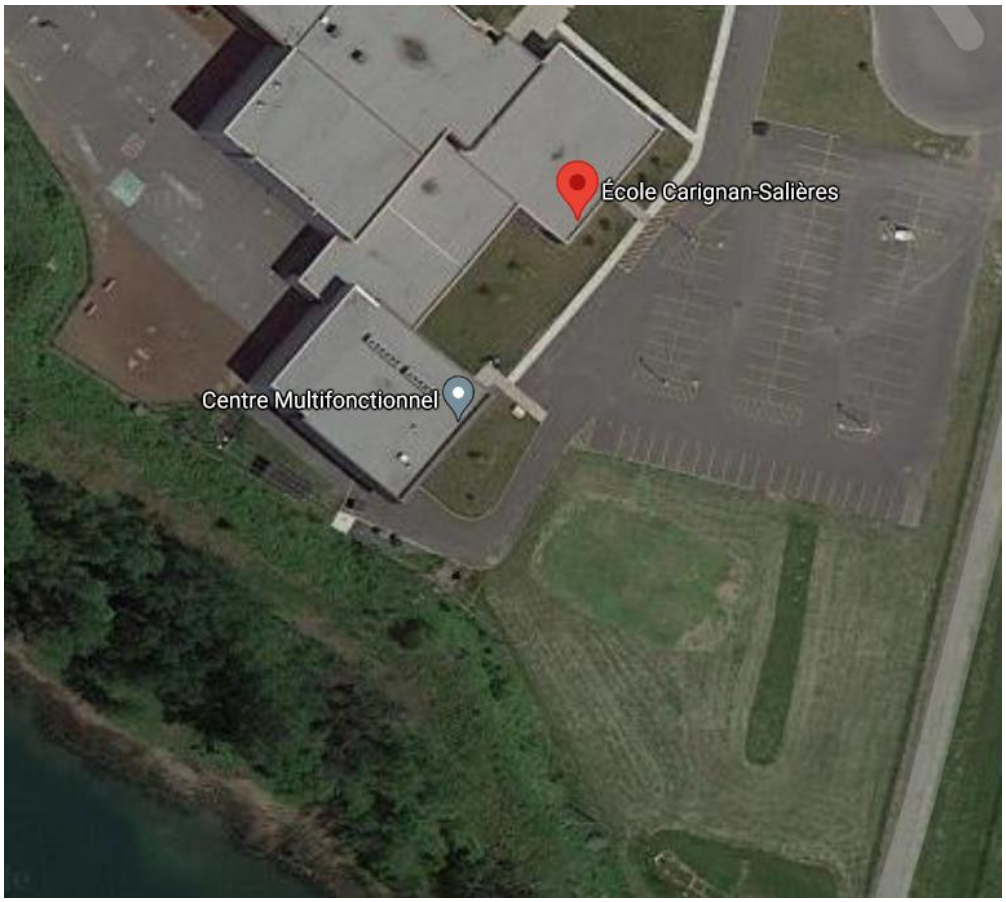
**Lignes directrices d'aménagement**

La Ville met à disposition des élèves de l'école Carignan-Salières des terrains vacants situés devant l'école afin de pallier le manque d'espace disponible lors des cours d'éducation physique et des récréations. L'aménagement par la Ville de ces terrains est prévu. Ces derniers feront partie intégrante du futur parc du Centre multifonctionnel. Ils permettront aux élèves de l'école Carignan-Salières de s'initier à la pratique de nouveaux sports.

[2] Dépassement anticipé de la capacité d'accueil du bâtiment à l'automne 2021.

### Parc du Centre multifonctionnel (13)

Le futur parc du Centre multifonctionnel sera d'une superficie de 10 870 m$^2$. On y accèdera par la rue de l'École.

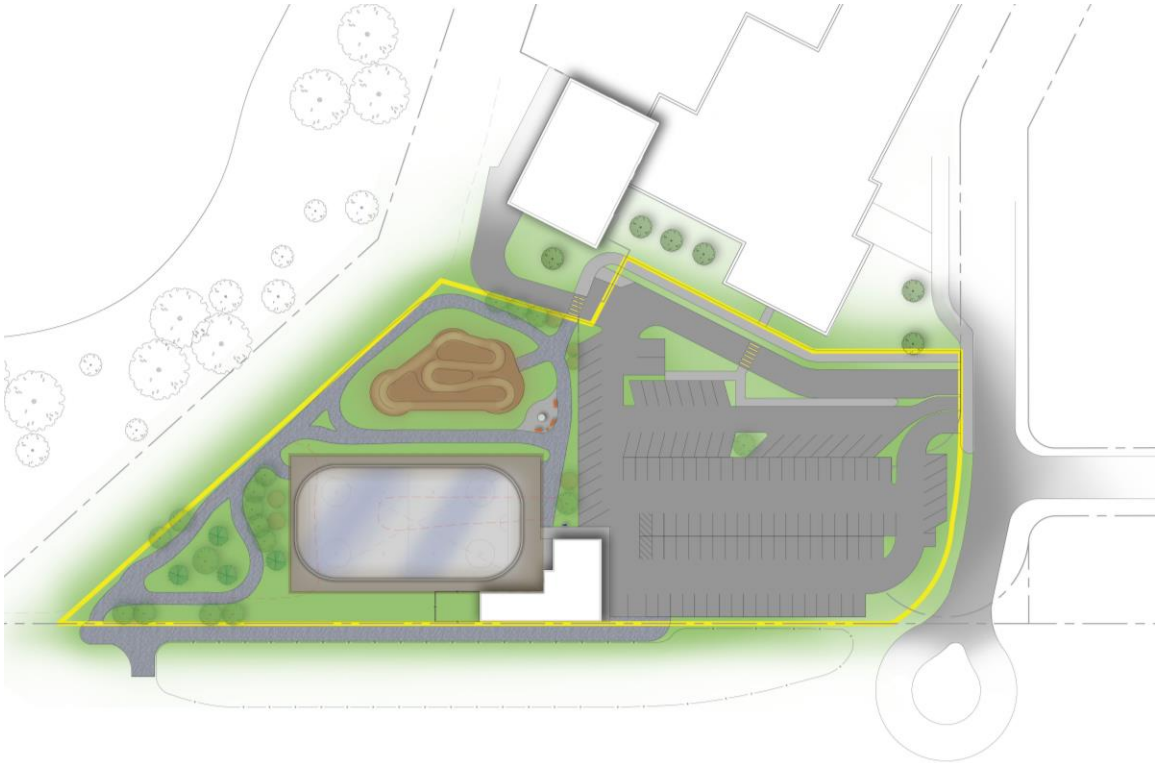



Les travaux d'aménagement du parc du Centre multifonctionnel ont débuté à l'été 2021. On y retrouvera une (1) **patinoire couverte réfrigérée** et un (1) **vélo-parc** (pumptrack), ce qui fera de ce parc une destination de choix, hiver comme été, pour l'ensemble de la population carignanoise.

Les équipements prévus sont de portée municipale, voire supralocale.

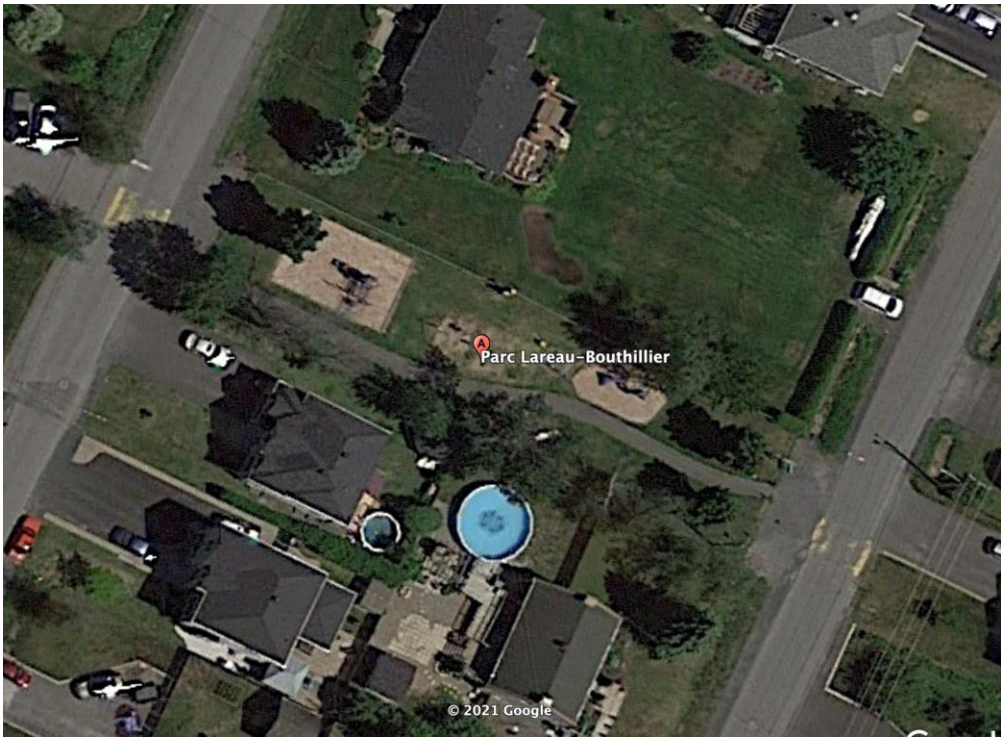
L’ambiance paysagère du parc du Centre multifonctionnel sera : **récréative**

**Concept d’aménagement pour le parc du Centre multifonctionnel**



### Parc Lareau-Bouthillier (14)

Le parc Lareau-Bouthillier est un parc de voisinage d'une superficie de 979 m$^2$. On y accède par les rues Lareau et Bouthillier.




Le parc Lareau-Bouthillier est orienté sur les besoins des enfants et des jeunes familles. On y retrouve de l'**espace pour se garer** (6 places), des **balançoires**, un (1) **appareil à grimper**, une (1) **glissoire**, un (1) **module de jeu**, du **mobilier urbain** (1 table à pique-nique, 1 poubelle) et de l'**éclairage**.

L'ambiance paysagère du parc Lareau-Bouthillier est : **récréative**

**Forces du site**

Le sentier actuel est fonctionnel et en bon état. Il y a présence d'arbres matures (ombrage).

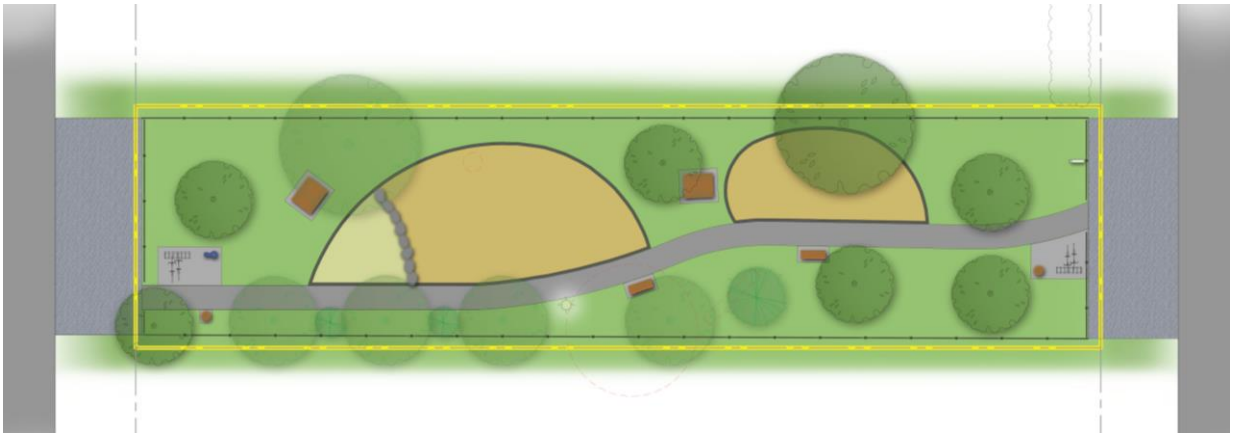
**Faiblesses du site**

Le site du parc Lareau-Bouthiller est très étroit ce qui limite les possibilités d'aménagement. Sa superficie est également modeste. Certains équipements sont désuets et en mauvais état. Leurs implantations ne respectent pas les normes actuelles de dégagement sécuritaire, particulièrement les balançoires classiques et la glissoire autonome. Les usagers n'ont pas accès à de l'eau potable.

**Lignes directrices d'aménagement**

Les aménagements proposés respectent l'organisation actuelle du site. Les équipements désuets sont remplacés, les distances de dégagement sécuritaires sont remises aux normes. L'aménagement général du site en améliore la sécurité et l'esthétisme.

**Concept d'aménagement pour le parc Lareau-Bouthillier**



Le concept proposé est basé sur les éléments suivants :

- **On garde :**
  - Le sentier;
  - Le module « type mur d'escalade »;

- **On change :**
  - La configuration des 2 aires de jeu pour donner un accès direct sans seuil depuis le sentier;

- **On enlève :**
  - La glissoire;
  - Les balançoires;
  - Le module vert;

- **On ajoute :**
  - Des arbres de qualité — limite latérale;
  - Clôture avant et arrière (pour couper du stationnement et sécuriser le parc);
  - Du mobilier esthétique :
    - Bancs;
    - Supports à vélos;
    - Poubelles esthétiques;
    - Etc.

### Parc Henri-Bisaillon (15)

Le parc Henri Bisaillon est un parc de voisinage d'une superficie de 3 703 m$^2$. On y accède par les rues Léon-Paré et Henri-Bisaillon.

Le parc Henri-Bisaillon a été aménagé en 2018. Il est orienté sur les besoins des enfants et des jeunes familles. On y retrouve des **balançoires**, un (1) **carré de sable**, deux (2) **modules de jeu**, des **jeux d'eau**, du **mobilier urbain** (2 tables à pique-nique adaptées, 2 poubelles, 7 bancs, 4 chaises longues) deux (2) **ombrières**, deux (2) **supports à vélos**, une (1) **fontaine pour boire**, une (1) **toilette** et de l'**éclairage**.

L'aménagement des lieux est soigné. Les usagers ont accès à différentes commodités et à des équipements de qualité. Le principal bémol est tributaire du peu d'ombrage naturel qu'on y retrouve. Des arbres de qualité pourraient y être ajoutés.

L'ambiance paysagère du Parc Henri-Bisaillon est : **récréative**

## SECTEUR CENTRAL

### Parc Central (16)

L'acquisition par la Ville d'un terrain de grande superficie dans le secteur Carignan-Salières ainsi que la création d'un nouveau secteur immobilier qui regroupera 32 % de la population en 2036 permettra d'y aménager un parc municipal qui, rappelons-le, sera un parc d'envergure qui regroupera des équipements d'importance. Ce parc aurait une superficie de 134 000 $m^2$.

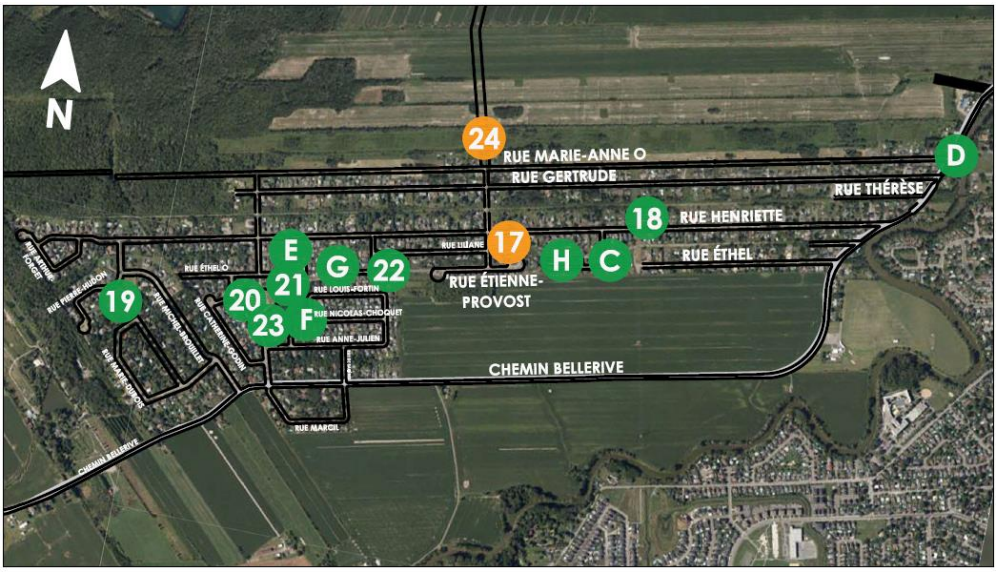
La vision de ce futur parc municipal est celle d'un important pôle de plateaux sportifs. Ce nouveau parc répondra à la fois aux besoins des citoyens de la ville, et à ceux des associations sportives actives sur le territoire. Un parc de cette envergure favorisera la pratique de différents sports en pratique libre ou organisée, de manière récréative ou compétitive. Ce parc sera également propice à la création de rassemblements sportifs intermunicipaux comme des tournois et compétitions de tout genre.

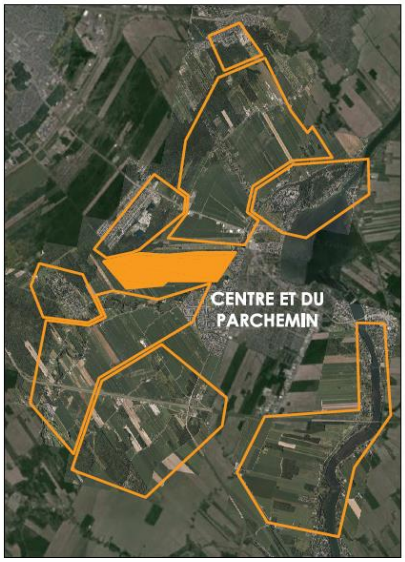
Dépendant des sommes disponibles pour la réalisation de ce projet d'envergure, l'aménagement de ce nouveau parc pourra inclure des terrains extérieurs ou intérieurs et même, éventuellement, un complexe sportif intérieur (terrains synthétiques, gymnases, salle de conditionnement physique, piste d'athlétisme, etc.).

Les équipements qui y seront aménagés viendront combler une partie importante des besoins ciblés par le comité aviseur pour l'ensemble de la municipalité. Il est souhaité de mettre en place ces équipements dans un horizon de 5 à 10 ans.

## SECTEURS CENTRE ET DU PARCHEMIN

Le secteur Centre et du Parchemin est situé au centre du territoire de Carignan. À la lumière des estimations effectuées à l'aide de la liste électorale, on évalue que le secteur est habité par quelque 24 % de la population carignanoise, qui représenteront 14,4 % de la population vers 2036. Le secteur compte actuellement cinq (5) parcs de voisinage, une (1) halte, un (1) parc-école et cinq (5) îlots de verdure. L'aménagement d'un (1) parc école supplémentaire et d'un (1) parc de secteur est projeté. La superficie totale des parcs et espaces verts récréatifs existants pour ce secteur est de 43 364 m$^2$. Lorsque l'aménagement des parcs et espaces verts projetés sera réalisé, cette superficie atteindra 54 214 m$^2$.




- 17 Place publique Maison des générations Ginette-Grenier
- C Îlot Charlotte-Dubuc
- 18 Parc Henriette
- D Parc Desautels
- 19 Parc Forget
- 20 Parc-école Le Parchemin
- 21 Parc du Boisé du Parchemin
- E Îlot Jeanne-Richer
- 22 Parc Étienne-Provost
- 23 Parc de la Plume Magique
- F Coin Nicolas-Choquet Louis-Fortin
- G Îlot Léonard-Tresny
- H Îlot Ambroise-Joubert
- 24 Parc-École nouvelle école

La Ville de Carignan compte 38 parcs et espaces verts récréatifs **actuels** ou **projetés**

*** Place publique de la Maison des générations Ginette-Grenier (17)**

- Le site du futur parc de secteur Place publique de la Maison des générations Ginette-Grenier est d'une superficie de 2 304 m$^2$. Il est accessible par les rues Henriette et Albani.

**Forces du site**

L'emplacement du site (rue passante, arrêt d'autobus, commerces de proximité, carrefour de rues, etc.) en fait un lieu de convergence naturelle propice aux rencontres et à la socialisation.

**Lignes directrices d'aménagement**

La démarche du plan directeur a permis de dégager certaines lignes directrices pour l'aménagement de ce site d'intérêt. L'aménagement devra ainsi miser sur :

- La mise en valeur du potentiel de lieu de socialisation pour les gens du quartier (place de rencontre, attente agréable, jeu de table, etc.)
- La mise en place d'un mobilier distinctif/attrayant (ex. : des balançoires de tous les types);
- L'intégration à un parcours piétonnier/cycliste;
- Le verdissement (pouvoir s'asseoir dans le gazon, etc.);
- La plantation d'arbres d'espèces nobles (qualité de l'ombrage);
- Limiter l'accès véhiculaire;
- Soigner l'esthétisme des lieux (un Wow! dans le quartier…)

L'ambiance paysagère suggérée pour la Place publique de la Maison des générations Ginette-Grenier est : **récréative**

### *Îlot Charlotte-Dubuc (C)

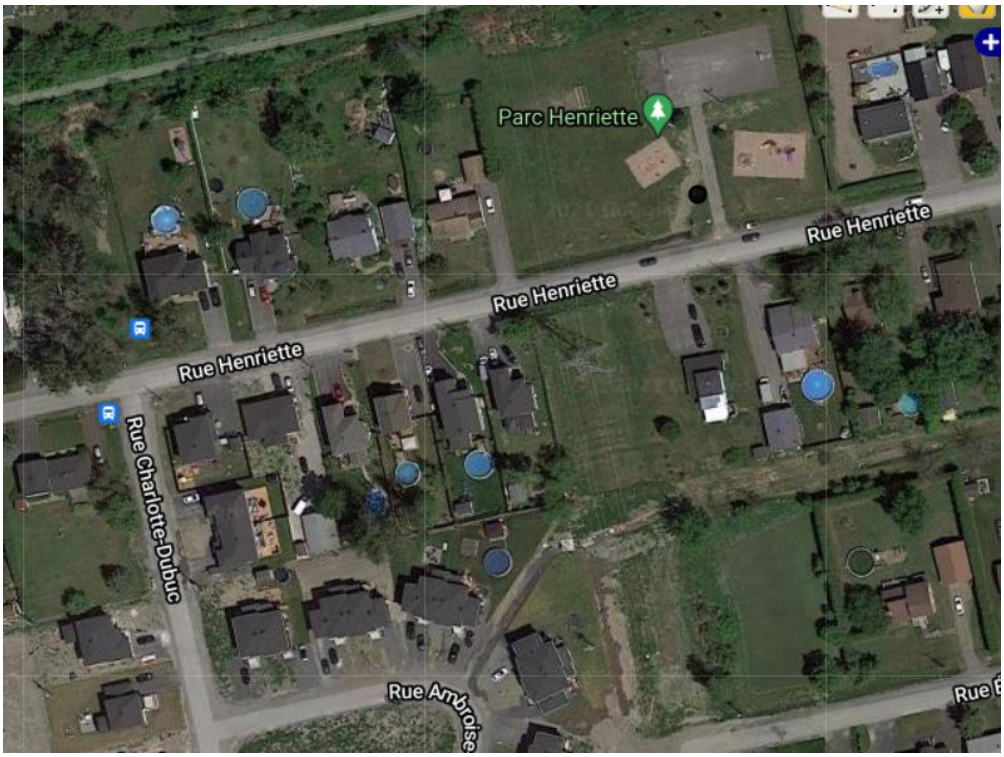
L'îlot Charlotte Dubuc est situé à l'intersection des rues Charlotte-Dubuc et Ambroise-Joubert. Sa superficie est de 886 m$^2$. Un passage piéton situé à l'extrémité nord-est de cet îlot, sur la rue Ambroise-Joubert, permet de rejoindre le parc Henriette.

**Lignes directrices d'aménagement**

L'îlot Charlotte-Dubuc, comme les autres îlots inscrits au Plan directeur des parcs et espaces verts de Carignan, n'est pas encore aménagé. Puisque ce type d'îlot comporte plusieurs contraintes, nous proposons le verdissement de celui-ci ainsi que la plantation d'arbres de qualité sur le pourtour afin de rajouter de l'ombrage et de la fraîcheur.

### Parc Henriette (18)

Le parc Henriette est un parc de voisinage d'une superficie 4 243 m$^2$. On y accède par la rue Henriette. Le parc Henriette est accessible depuis l'îlot Charlotte-Dubuc par un passage piéton situé sur la rue Ambroise-Joubert.




Le parc Henriette offre aux usagers des équipements de jeu et de sport. Plusieurs équipements ont été renouvelés ou ajoutés en 2019 rendant le parc plus attrayant et sécuritaire. On y retrouve des **balançoires**, un (1) **filet à grimper**, un (1) **équipement tournant**, deux (2) **modules de jeu** dont un (1) de type parcours psychomoteur, un (1) **terrain de soccer** (7 joueurs), une (1) **patinoire** sur la surface asphaltée, du **mobilier urbain** (2 tables à pique-nique, 1 poubelle, 4 bancs), un (1) **support à vélos**, une (1) **fontaine pour boire**.

Les usagers ont accès à des équipements de qualité et en bon état. Le principal bémol est tributaire du peu d'ombrage naturel qu'on y retrouve. Dans le but d'offrir un cadre de pratique sportive attrayant et sécuritaire, il est fortement suggéré d'aménager des espaces ombragés, particulièrement à proximité des terrains sportifs. L'aménagement d'espaces ombragés à proximité des estrades et des modules de jeux pourrait aussi être envisagé.

L'interface du parc avec la rue doit également être retravaillée pour plus de sécurité et d'esthétisme. Dans cette optique, la clôture de chaîne actuelle pourrait être remplacée par une clôture signature plus esthétique et sécuritaire.

L'ambiance paysagère du parc Henriette est : **récréative**

### Parc Desautels (D)

La halte du parc Desautels est d'une superficie de 452 m$^2$. Située sur le passage de la Route verte (voie cyclable), on y accède par le chemin Bellerive.

La halte du parc Desautels offre aux cyclistes un point d'accès privilégié sur le réseau de la Route verte. La halte donne également l'opportunité aux usagers de faire une pause confortable avant de poursuivre leur parcours. On y retrouve du **mobilier urbain** (1 table à pique-nique, 1 poubelle, 2 bancs), un (1) **support à vélos**, une (1) **station de réparation de vélo**, une fontaine pour boire, de l'**éclairage**, ainsi que (3) **panneaux d'information**.

La halte du parc Desautels est orientée sur les besoins des cyclistes. L'aménagement des lieux est fonctionnel. Le couvert végétal qui borde le site procure de la fraîcheur et de l'ombrage.

Depuis ce parc, les usagers peuvent se rendre à pied ou à vélo au parc Boileau de la ville de Chambly situé juste de l'autre côté de la rive. Après avoir traversé la passerelle sur la rivière L'Acadie, les usagers y trouveront une aire de pique-nique aménagée sous un gazebo.

### Parc Forget (19)

Le parc Forget est un parc de voisinage d'une superficie de 9 685 m$^2$. On y accède par les rues Marie-Dubois et Pierre-Hudon.

Le parc Forget est fréquenté par une grande variété d'usagers. Le site présente deux sections distinctes : l'une boisée et l'autre dédiée aux terrains sportifs et aux aires de jeux. La démarche du Plan directeur des parcs et espaces verts récréatifs de la Ville de Carignan fut l'occasion de réfléchir au potentiel de ce parc et d'explorer différents scénarios d'aménagement.

L'ambiance paysagère du parc Forget est **récréative** dans la portion récréative/sportive du parc (rue Pierre-Hudon) et **boisée** dans sa portion boisée (rue Marie-Dubois)**.**

**Forces du site**

Le parc offre deux types d'ambiance : boisée et récréative. Il est de grande superficie. La partie boisée présente de nombreux arbres matures. Des butes viennent ponctuer l'espace et établir la limite entre la section récréative et la section boisée. Les aires de jeux pour enfants sont bien positionnées (accès, surveillance, tranquillité, etc.). Les sentiers aménagés sont fonctionnels et en bon état.

**Faiblesses du site**

La portion avant du site donnant sur la rue Pierre-Hudon apparaît désorganisée et peu esthétique. Le potentiel du site n'est pas maximisé.

**Lignes directrices d'aménagement**

L'aménagement du parc Forget est abordé dans une perspective de continuité où les éléments forts sont maintenus et consolidés et les éléments plus faibles améliorés. Le parc doit maintenir l'offre du soccer l'été et du patin l'hiver. Du côté de la rue Pierre-Hudon, les limites du parc doivent être clarifiées, les accès au parc mieux définis et le coup d'œil d'ensemble amélioré. La qualité générale du site doit être mise en valeur.

**Scénarios d'aménagement explorés**

Les scénarios explorés pour l'aménagement du parc Forget sont axés sur les éléments suivants :

- Travailler l'avant du parc (Pierre-Hudon) de manière intégrée;
- Favoriser l'animation du lieu;
- Favoriser la cohérence du lieu dans sa forme et sa signature esthétique;
- Permettre la pratique du soccer l'été et du patin l'hiver;
- Consolider l'aspect boisé.

**Scénario retenu**

**À cette étape d'avancement de sa réflexion, le comité aviseur privilégie le scénario suivant pour le réaménagement du parc Forget.**

**Concept d'aménagement pour le parc Forget**

- Amputation d'une partie du talus existant;
- Esplanade multi-usage en béton pouvant accueillir une patinoire l'hiver;
- Espace pour terrain de soccer;
- Ajout d'un petit bâtiment de service;
- Deux entrées avec sentiers rue Pierre-Hudon;
- Travail des limites du parc avec plantation (côté Pierre-Hudon);
- Ajout de mobilier urbain, fontaine pour boire et supports à vélos;
- Réorganisation de l'aire de jeu et nouveaux modules.

**Autres recommandations/éléments de réflexion**

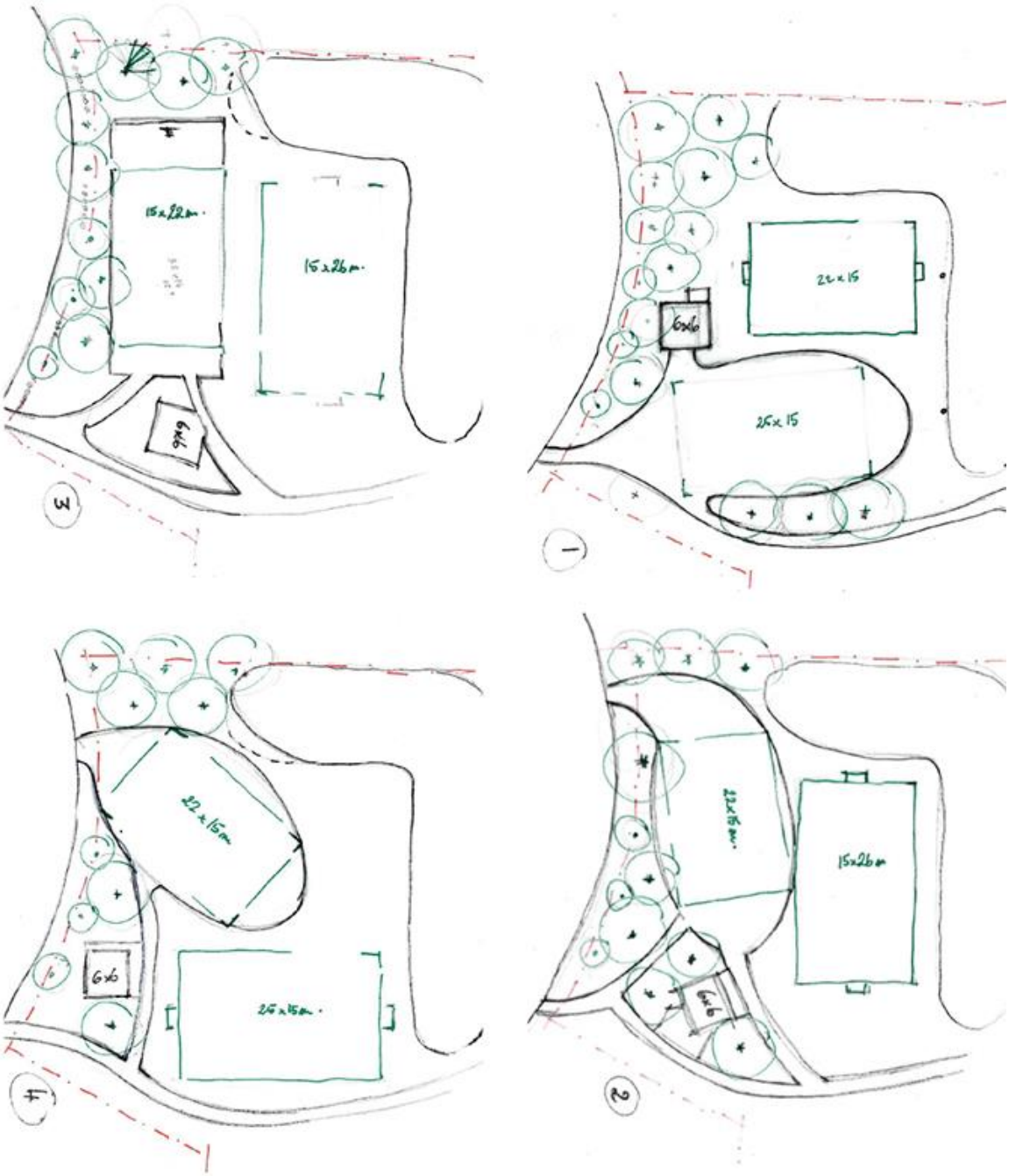
- Planifier l'intégration d'un sentier cycliste pour les jeunes/valider l'état du boisé;
- Faire l'inventaire des arbres remarquables pour éviter de les abîmer dans le cadre de travaux d'aménagement.

**Autres scénarios considérés**

| | |
|---|---|
| **Scénario 1**<br><br>• Travailler la limite avant (Pierre-Hudon) avec de la plantation;<br><br>• Intégrer toutes les entrées à un réseau de sentiers cohérents;<br><br>• Double seuils — côté ados/côté grand public;<br><br>• Bâtiment de service signature propice à l'animation du lieu;<br><br>• Grande place versatile avec butes/gradins naturels;<br><br>• Placette ados avec mobilier type place publique/panier basket, etc. ;<br><br>• Patinoire avec bandes non permanentes (possible en hiver). | |
| **Scénario 2**<br><br>• Coulée verte jusqu'à l'avant;<br><br>• Doubles seuils — côté ados/côté grand public;<br><br>• Limite avant (Pierre-Hudon) plantée ++;<br><br>• Sentiers grande et petite esplanade;<br><br>• Grande esplanade bétonnée avec bâtiment de service adjacent — versatile;<br><br>• Placette ados avec mobilier type place publique/panier basket, etc. ;<br><br>  • Esplanade glacée en hiver — réseau autonome; | |

**La présentation de ces deux scénarios a provoqué de nombreuses discussions au sein du comité aviseur. À la lumière des réflexions engendrées, d'autres scénarios ont été explorés.**

**Scénarisation exploratoire 3**



### Parc-école du Parchemin (20)

Le parc-école du Parchemin est d'une superficie de 8 420 m$^2$. On y accède par les rues Gilbert-Martel, Éthel Ouest et Jeanne-Déchard. Les enfants des rues Nicolas-Choquet et Louis-Fortin peuvent aussi y accéder par un passage piétons qui emprunte les boisés derrière l'école.

Le parc-école du Parchemin offre aux élèves des équipements de jeu et de sport variés dont une (1) grande **surface de jeu lignée** sur asphalte, deux (2) **modules de jeu** et des **supports à vélos** qui apparaissent toutefois en nombre insuffisant pour répondre à la forte demande.

### Parc Boisé du Parchemin (21)

Le parc Boisé du parchemin est un parc de voisinage dont la superficie est de 1 606 m$^2$. On y accède par les rues Jeanne-Richer et Léonard-Tresny.

Le parc Boisé du Parchemin est orienté sur les besoins des jeunes enfants et des familles. On y retrouve deux (2) **modules de jeu**, un (1) **équipement berçant sur ressort**, des pods d'équilibre, du **mobilier urbain** (2 poubelles, 2 bancs) et de **l'éclairage**. Les équipements sont reliés par un sentier asphalté.

Certains des équipements en place présentent des bris ou des signes d'usure. L'état actuel des surfaces amortissantes ne répond pas aux normes de sécurité. Il est recommandé que les usagers aient accès à de l'eau potable sur les lieux.

L'ambiance paysagère du parc Boisé du Parchemin est : **récréative**

### *Îlot Jeanne-Richer (E)

L'îlot Jeanne-Richer est situé aux abords de la rue Jeanne-Richer. Sa superficie est de 1 029 $m^2$.

**Lignes directrices d'aménagement**

L'îlot Jeanne-Richer comme les autres îlots inscrits au Plan directeur des parcs et espaces verts de Carignan n'est pas encore aménagé. Puisque ce type d'îlot comporte plusieurs contraintes, nous proposons le verdissement.

### Parc Étienne-Provost (22)

Le parc Étienne-Provost est un parc de voisinage d'une superficie de 2 810 m$^2$. On y accède par les rues Léonard-Tresny et Étienne-Provost.

Le parc Étienne-Provost a été aménagé en 2020. On y retrouve des **balançoires** (classiques et soucoupes), deux (2) **équipements tournants**, un (1) **module de jeu**, des **jeux d'eau**, du **mobilier urbain** (4 bancs, 1 poubelle, 1 table à pique-nique) une (1) **fontaine pour boire**, une (1) **toilette,** une (1) **ombrière**, des **supports à vélos** et de l'**éclairage**.

Les usagers ont accès à des équipements de qualité et en bon état. Le site offre toutefois peu d'ombrage malgré la présence de l'ombrière. La plantation prochaine d'arbres supplémentaires est recommandée afin d'améliorer la situation à moyen et long termes (maturité des arbres).

L'ambiance paysagère du parc Étienne Provost est : **récréative**

### Parc de la Plume-Magique (23)

Le parc de la Plume-Magique est un parc de voisinage situé aux abords du parc-école du Parchemin. Sa superficie est de 16 600 m$^2$ en majeure partie boisée. On y accède par la rue Gilbert-Martel ou la rue Nicolas-Choquet. Il comprend un sentier et un espace vert boisé derrière l'école du Parchemin.

Le parc de la Plume-Magique est orienté sur les besoins des jeunes enfants et des familles. On y retrouve un (1) **module de jeu**, deux (2) **équipements berçants sur ressort**, du **mobilier urbain** (3 tables à pique-nique, 1 poubelle), un (1) **support à vélos** et une **boîte à livres** (croque-livres) et un boisé peu aménagé derrière l'école composé d'arbres de friche. Une grande proportion des sentiers qu'on y retrouve sont des sentiers d'habitude tracés/dégagés au fil du temps et des passages. Le site est très apprécié des écoliers de l'école du Parchemin. En plus de constituer un terrain de jeu informel pour ces enfants, le parc linéaire offre un passage éclairé vers l'école par la rue Nicolas-Choquet.

Certains des équipements en place présentent des bris ou des signes d'usure importants. L'état actuel des surfaces amortissantes ne répond pas aux normes de sécurité. Il est recommandé que les usagers aient accès à de l'eau potable sur les lieux.

L'ambiance paysagère du parc de la Plume-Magique est : **boisée**

***Coin Nicolas-Choquet et Louis-Fortin (F)**

L'extrémité est du parc de la Plume-Magique est délimité par l'intersection des rues Nicolas-Choquet et Louis-Fortin. La superficie de cet Îlot est de 1 200 m$^2$.

**Lignes directrices d'aménagement**

L'îlot Coin Nicolas-Choquet et Louis-Fortin, comme les autres îlots inscrits au Plan directeur des parcs et espaces verts de Carignan, n'est pas encore aménagé, mis à part quelques butons.

Afin de favoriser la mise en place du circuit piétonnier envisagé dans ce secteur, les aménagements considérés misent sur :

- Le verdissement;
- La plantation d'arbres de qualité lorsque possible (ombrage et fraîcheur);
- La création de sentiers ainsi que l'intégration minimale de mobilier urbain lorsqu'opportun.

### *Îlot Léonard-Tresny (G)

L'îlot Léonard-Tresny est ceinturé par la rue Léonard-Tresny. Sa superficie est de 1 086 $m^2$.

**Lignes directrices d'aménagement**

L'îlot Léonard-Tresny, comme les autres îlots inscrits au Plan directeur des parcs et espaces verts de Carignan, n'est pas encore aménagé. Puisque ce type d'îlot comporte plusieurs contraintes, nous proposons le verdissement.

### *Îlot Ambroise-Joubert (H)

L'îlot Ambroise-Joubert est ceinturé par la rue Ambroise-Joubert. Sa superficie est de 1 770 m$^2$.

**Lignes directrices d'aménagement**

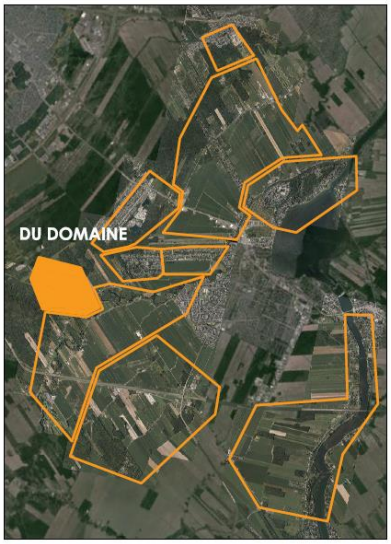
L'îlot Ambroise-Joubert, comme les autres îlots inscrits au Plan directeur des parcs et espaces verts de Carignan, n'est pas encore aménagé. Puisque ce type d'îlot comporte plusieurs contraintes, nous proposons le verdissement.

### Parc école de la nouvelle école (24)

Le Centre des services scolaire des Patriotes construit actuellement une nouvelle école primaire complètement au nord des secteurs Centre et du Parchemin, à distance de marche de la Route verte et du parc Henriette. La Ville de Carignan ne connait pas à ce jour les équipements à implanter dans ce parc qui aura une superficie de 7 535 m².

## SECTEUR DU DOMAINE

Le secteur Du Domaine est situé à l'ouest de Carignan. Le secteur est habité par quelque 10 % de la population carignanoise, pourcentage légèrement à la baisse pour 2026 compte tenu des plans de développement. Le secteur compte actuellement un (1) parc de voisinage. L'aménagement d'un parc de voisinage supplémentaire est projeté. La superficie totale des parcs et espaces verts récréatifs existants pour ce secteur est de 6 191 m$^2$. Lorsque l'aménagement du parc de voisinage projeté sera réalisé, cette superficie atteindra 7 141 m$^2$.

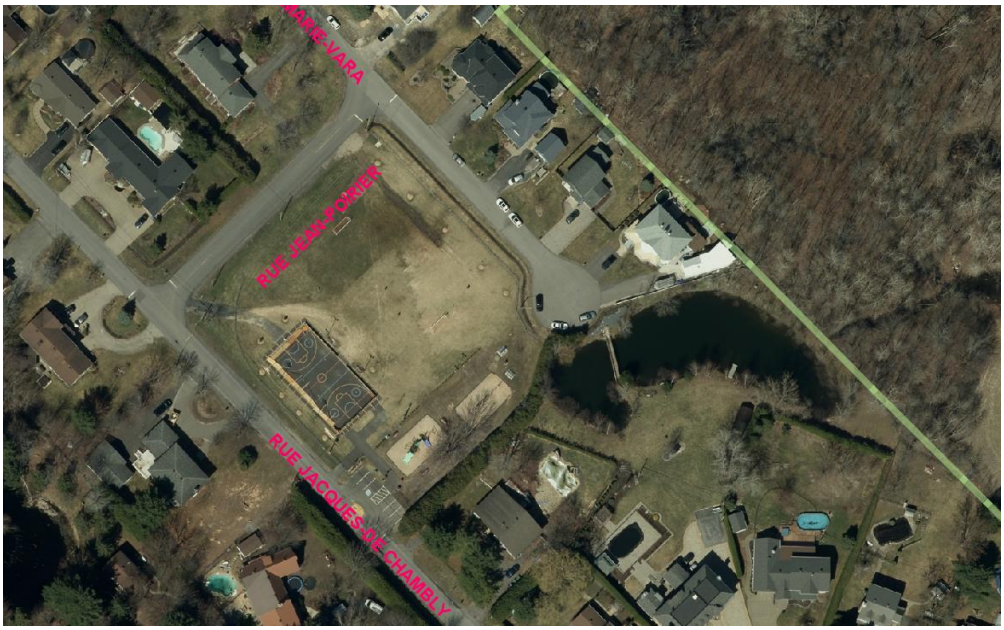



25 Parc du Domaine
26 Parc Jean-Vincent

La Ville de Carignan compte 38 parcs et espaces verts récréatifs **actuels** ou **projetés**

### Parc du Domaine (25)

Le parc du Domaine est un parc de voisinage d'une superficie de 6 191 m$^2$. On y accède par la rue Jacques-De Chambly.




Le parc du Domaine est à la fois sportif et récréatif. On y retrouve un (1) **terrain de soccer** avec des **estrades** ainsi que des aires de jeu avec **balançoires**, un (1) **module de jeu**, du **mobilier urbain** (3 bancs, 3 tables à pique-nique, 3 poubelles), une (1) **fontaine pour boire** et une **boîte à livres** (croque-livres). Une **patinoire** est installée en saison hivernale.

Le parc ne possède pas de qualité esthétique particulière offre également peu d'ombrage naturel. Certains des équipements en place présentent des signes d'usure importants.

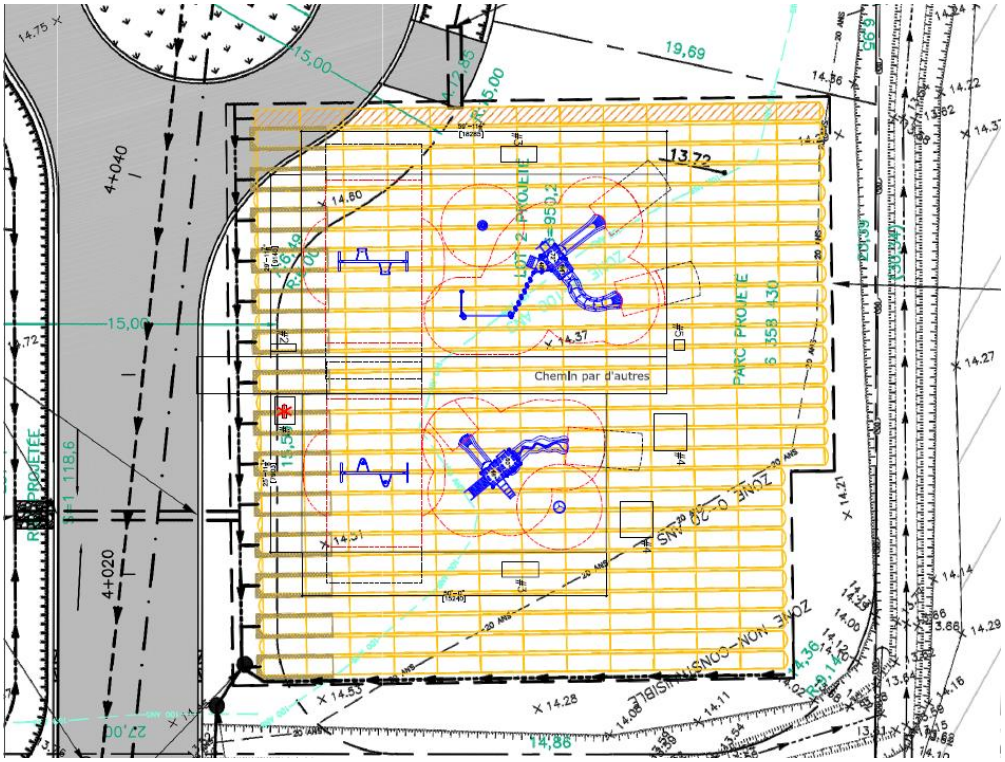
L'ambiance paysagère du parc du Domaine est : **récréative**

***Parc Jean-Vincent (26)**

Le parc Jean-Vincent (nom temporaire) est le parc de voisinage qui s'ajoutera au secteur lorsqu'un nouvel ensemble résidentiel sera développé dans le secteur de la rue Bernard-Boucher. La superficie du parc projeté est de 950 $m^2$. On accède au futur parc Jean-Vincent (nom temporaire) par la rue Jean-Vincent.

À l'heure actuelle, les aménagements prévus au parc Jean-Vincent (nom temporaire) comprennent des **balançoires**, deux (2) **modules de jeu** et des éléments de **mobilier urbain**.

**Plan d'aménagement proposé par le promoteur**



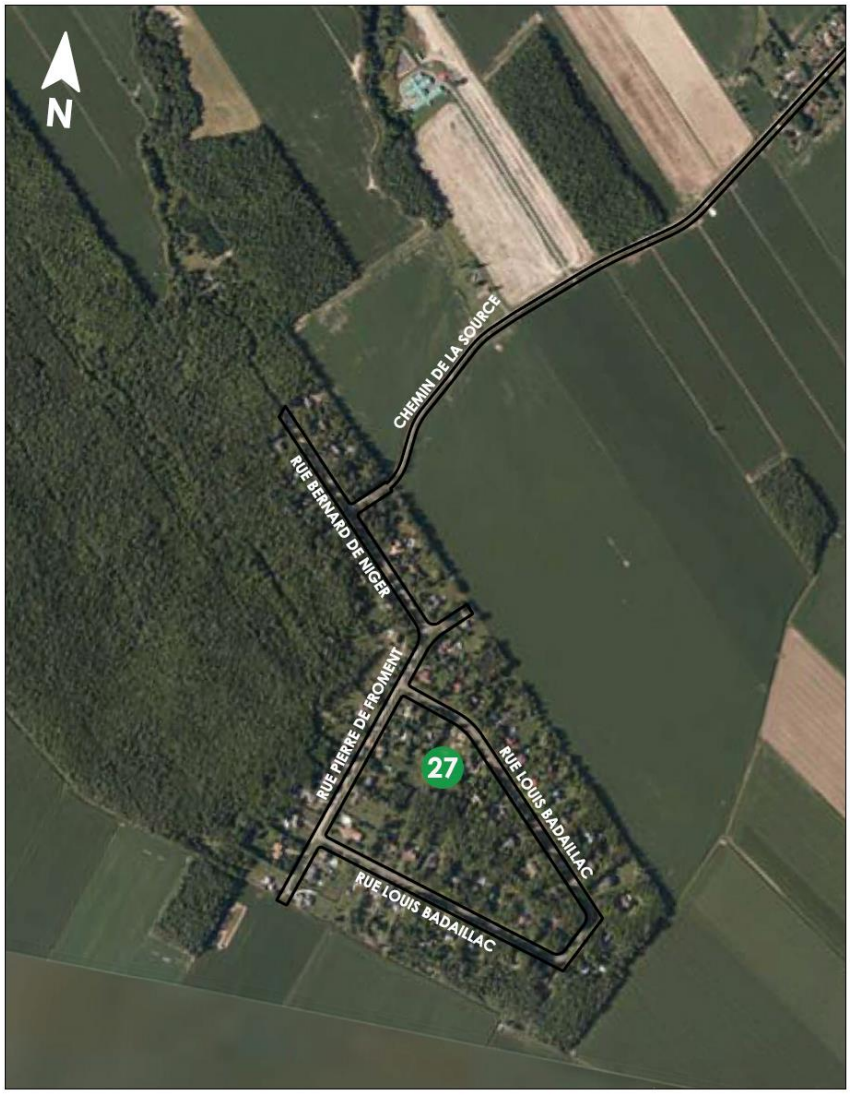

La démarche du plan directeur a permis de soulever certaines réflexions/questions au sujet :

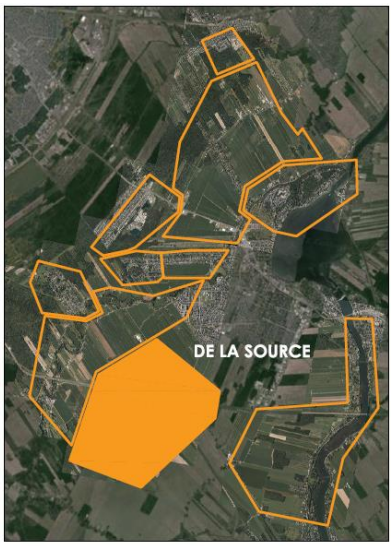
- De l'accès au parc à pied et à vélo;
- De la circulation à l'intérieur du parc;
- De de la qualité et de l'esthétisme des aménagements proposés par le promoteur;
- De la disposition des équipements de jeu afin d'éviter les conflits d'usages et les accidents;
- De l'implantation et de la diversité des éléments de mobilier urbain;
- De traitement paysager et de l'aménagement de l'espace libre;
- De la gestion des nuisances visuelles et sonores;
- De la disponibilité d'ombrage et d'eau potable.

L'ambiance paysagère privilégiée pour le futur parc Jean-Vincent est : **récréative**

## SECTEUR DE LA SOURCE

Le secteur de la Source est situé au sud de Carignan. Le secteur est habité par 2,7 % de la population carignanoise en 2017, pourcentage à l'ensemble qui diminuera à 1,6 % pour 2036, peu de développement résidentiel étant prévu dans ce secteur à grands terrains. Le secteur compte actuellement un (1) parc de voisinage. La superficie totale des parcs et espaces verts récréatifs pour ce secteur est de 8 770 m$^2$.




27 Parc de la Source

La Ville de Carignan compte 38 parcs et espaces verts récréatifs **actuels** ou **projetés**

### Parc de la Source (27)

Le parc de voisinage de la Source est le seul parc du secteur. Sa superficie est de 8 770 m$^2$. On y accède par la rue Louis-Badaillac.

Le parc de la Source peut plaire à une diversité d'usagers. On y retrouve un (1) **terrain de soccer** (7 joueurs), des **balançoires** (2 classiques et une à bascule), trois (3) **modules de jeu**, du **mobilier urbain** (1 table à pique-nique, 1 poubelle), un **support à vélos** et une **boîte à livres** (croque-livres). Une butte à glisser y est aménagée l'hiver.

L'ambiance paysagère du parc de la Source est : **récréative**

**Forces du site**

Le site est de grande superficie et comporte plus plusieurs arbres matures (ombrage). Les limites du parc sont plantées/boisées. Une ambiance « nature » caractérise le site. Présence d'un buton.

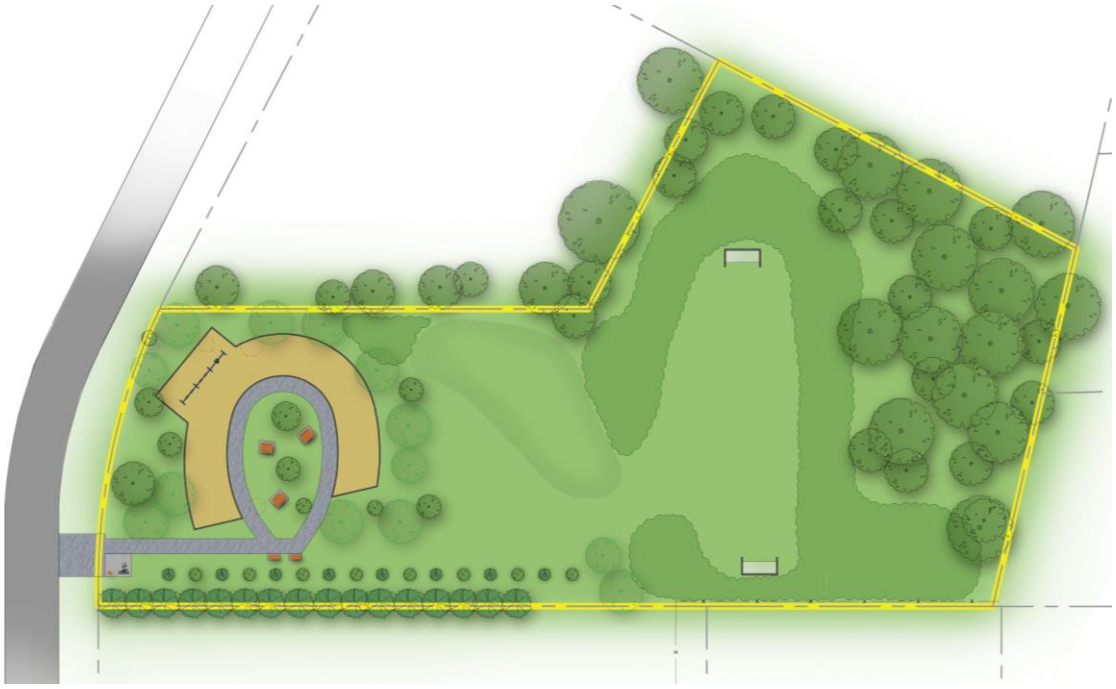
**Faiblesses du site**

Le site révèle quelques problèmes de drainage. Les équipements sont majoritairement vétustes et en mauvais état. L'état des surfaces amortissantes ne respecte pas les normes de sécurité actuelles. Les usagers n'ont pas accès à de l'eau potable sur les lieux.

**Lignes directrices d'aménagement**

Les aménagements proposés respectent l'organisation actuelle du site, améliorent l'accessibilité aux équipements de jeu et veillent à ne pas endommager les arbres de qualité déjà bien implantés.

**Concept d'aménagement pour le parc de la Source**

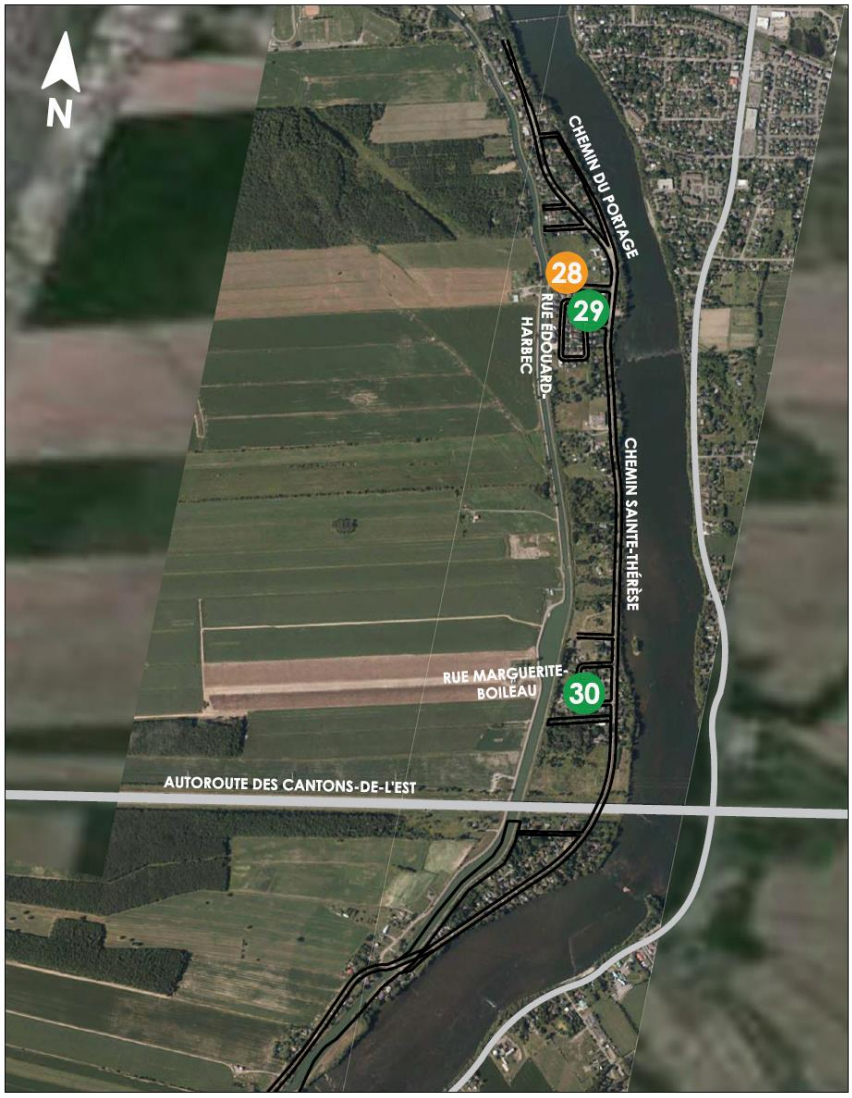


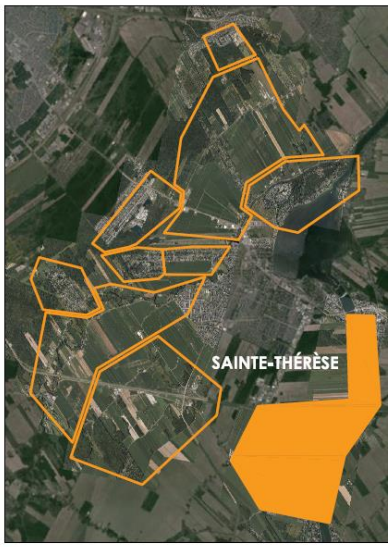
**Le concept proposé est basé sur les éléments suivants :**

- Restructuration de la zone de jeu à l'avant :
  - Arbres matures préservés;
  - Accès universel;
  - Zone détente/surveillance au centre;
- Entrée de parc redéfinie avec sentiers;
- Ambiance « libre » pour la zone arrière.

## SECTEUR SAINTE-THÉRÈSE

Le secteur Sainte-Thérèse est situé au sud-est de Carignan. Le secteur est habité par quelque 9 % de la population carignanoise, appelé à représenter 12 % de la population de la ville en 2036. Le secteur compte actuellement deux (2) parcs de voisinage. L'aménagement d'un parc de secteur est projeté. La superficie totale des parcs et espaces verts récréatifs existants pour ce secteur est de 3 651 m$^2$. Lorsque l'aménagement de la halte projetée sera réalisé, cette superficie atteindra 5 936 m$^2$.




28 Parc Ste-Thérèse
29 Parc Édouard-Harbec
30 Parc des Peupliers

La Ville de Carignan compte 38 parcs et espaces verts récréatifs **actuels** ou **projetés**

***Parc Sainte-Thérèse (28)**

Le site du futur parc de secteur Sainte-Thérèse est d'une superficie de 2 885 $m^2$. Le potentiel d'espace disponible est cependant de 200 000 $m^2$ si la Ville obtient un accord avec Hydro-Québec pour l'usage de la servitude adjacente au parc projeté. Sa proximité de la voie cyclable du canal de Chambly en fait un lieu privilégié pour y prévoir une halte cycliste. On y accède par la Rue du Pont 4. Ce sera la seule halte le long du canal de Chambly sur le territoire de Carignan.

La démarche du plan directeur a permis de soulever certaines réflexions/questions au sujet de :

- La gestion des niveaux : pente vers le Canal/accotement de chaussée;
- Les contraintes de plantation (Hydro-Québec);
- La potentielle halte cycliste;
- La capacité du lieu d'accueillir des activités, éphémères/grands évènements ponctuels (ex. : piste de BMX en terre battue, compétitions);
- Possibilité de faire la location de fatbike en toutes saisons;
- L'accessibilité du site aux véhicules lourds;
- La mise en valeur d'un lien avec le parc Édouard-Harbec à proximité.

L’ambiance paysagère privilégiée pour le futur parc Sainte-Thérèse est : **récréative**

### Parc Édouard-Harbec (29)

Le parc Édouard-Harbec est un parc de voisinage aménagé à même la chaussée. Sa superficie est de 385 m$^2$. On y accède par la rue Édouard-Harbec ou par un passage à partir de la Rue du Pont 4.

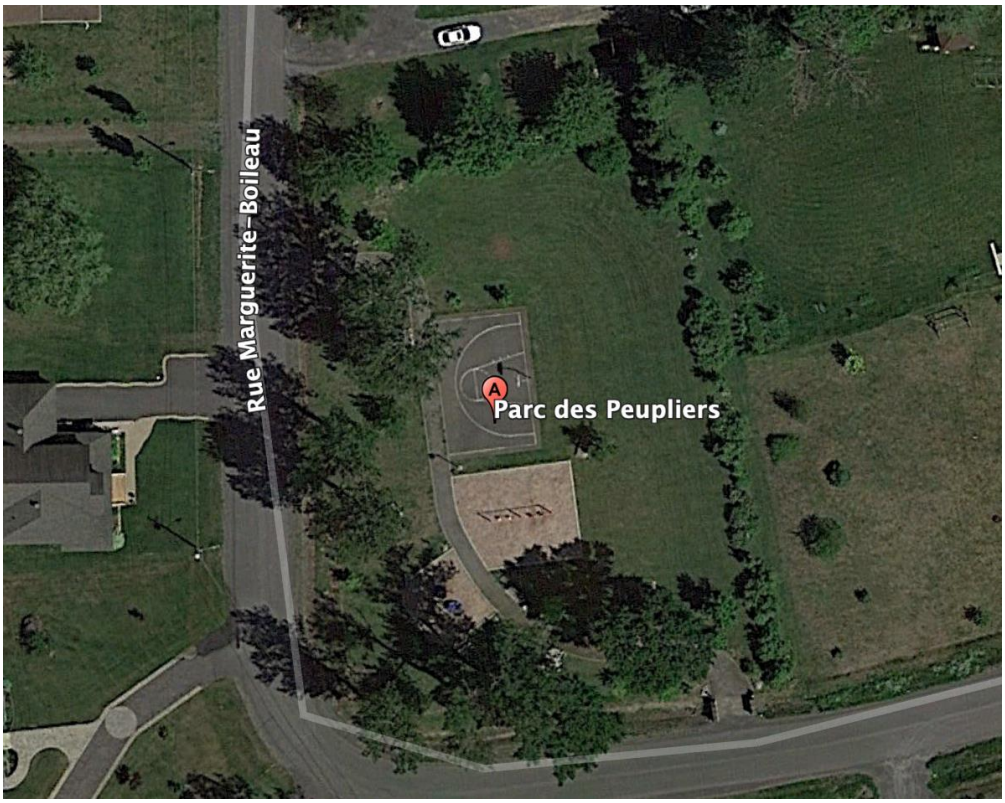
Le parc Édouard-Harbec, aménagé en 2020, propose à ses usagers des équipements de jeu de qualité et en bon état. On y retrouve un (1) **terrain de basketball,** un (1) **filet à grimper**, une (1) **glissoire**, du **mobilier urbain** (1 banc, 1 table à pique-nique, 1 poubelle) et de l'**éclairage**.

Le parc offre toutefois très peu d'ombrage naturel à ses usagers. Il est recommandé que les usagers aient accès à de l'eau potable sur les lieux.

L'ambiance paysagère du parc Édouard-Harbec est : **récréative**

### Parc des Peupliers (30)

Le parc des Peupliers est un parc de voisinage d'une superficie de 3 266 m$^2$. On y accède par la rue Marguerite-Boileau.




Le parc des Peupliers peut plaire à une diversité d'usagers. On y retrouve un (1) terrain de basketball, des balançoires, un module de jeu, du mobilier urbain (3 bancs, 2 tables à pique-nique, 1 poubelle) une boîte à livres (croque-livre) et (1) un support à vélos.

Les équipements sont, pour la plupart, en bon état même si certains ont besoin d'entretien ou de réparations. L'organisation du parc est fonctionnelle, les sentiers sont en bonne condition et le lieu est agréable.

Le site n'offre pas d'accès à l'eau potable. L'état actuel des matériaux amortissants ne respecte pas les normes de sécurité en vigueur. La portion arrière du parc a été plantée réduisant ainsi l'espace pour le jeu libre.

L'ambiance paysagère du parc des Peupliers est : **récréative**

**Concept d'aménagement pour le parc des Peupliers**

**Lignes directrices d'aménagement**

Le parc compte plusieurs peupliers matures qui procurent de l'ombrage, mais qui constituent un risque pour la chute de branche. Ces arbres sont à surveiller et à retirer graduellement. Un entretien arboricole général est également à effectuer. L'espace récemment planté à l'arrière du parc est à dégager. Les arbres peuvent être repositionnés le long de la limite arrière du site.

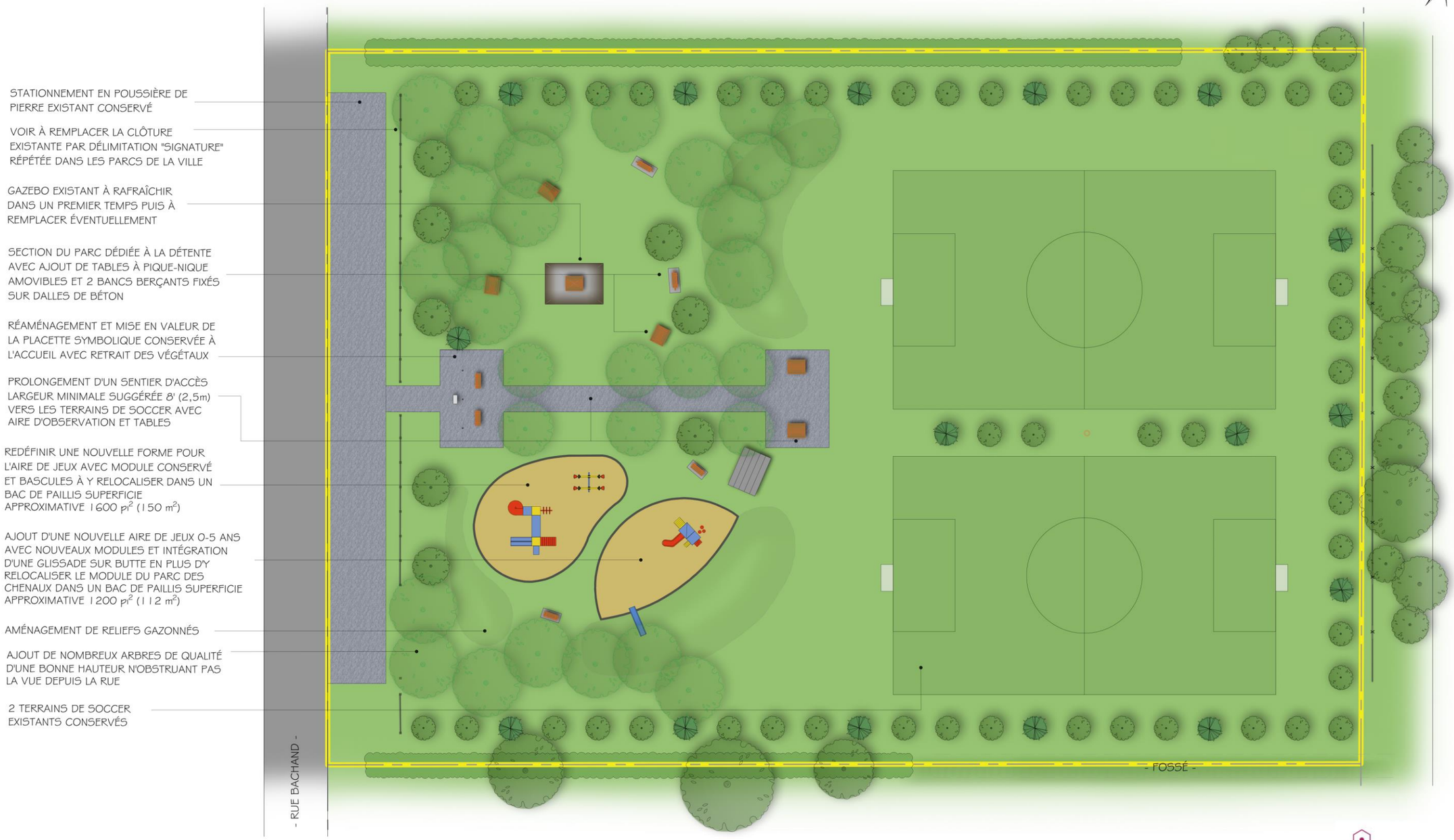
# CROQUIS D'AMÉNAGEMENT

## PARC DES VÉTÉRANS, CARIGNAN

SUPERFICIE APPROXIMATIVE DU PARC: 87 160pi$^2$ (8 097m$^2$)

ÉCHELLE: 1/32" = 1'- 0"

JUIN 2021




*À NOTER QUE CE PLAN EST À TITRE CONCEPTUEL SEULEMENT. TOUTES LES MESURES ET TOUS LES EMPLACEMENTS SONT APPROXIMATIFS ET DOIVENT ÊTRE VALIDÉS À L'ÉTAPE DES PLANS ET DEVIS.

CONCEPTDESIGNETC.

# CROQUIS D'AMÉNAGEMENT

## PARC DE LA SEIGNEURIE, CARIGNAN

SUPERFICIE APPROXIMATIVE DU PARC: 37 500pi $^2$ (3484m$^2$)

ÉCHELLE: 1/32" = 1'- 0"

JUIN 2021

*À NOTER QUE CE PLAN EST À TITRE CONCEPTUEL SEULEMENT. TOUTES LES MESURES ET TOUS LES EMPLACEMENTS SONT APPROXIMATIFS ET DOIVENT ÊTRE VALIDÉS À L'ÉTAPE DES PLANS ET DEVIS.

CONCEPTDESIGNETC.

# CROQUIS D'AMÉNAGEMENT

## PARC DES CHENAUX, CARIGNAN

**SUPERFICIE APPROXIMATIVE DU PARC: 42 600pi$^2$ (3958m$^2$)**

ÉCHELLE: 1/32" = 1'- 0"

JUIN 2021

*À NOTER QUE CE PLAN EST À TITRE CONCEPTUEL SEULEMENT. TOUTES LES MESURES ET TOUS LES EMPLACEMENTS SONT APPROXIMATIFS ET DOIVENT ÊTRE VALIDÉS À L'ÉTAPE DES PLANS ET DEVIS.

CONCEPTDESIGNETC.

# CROQUIS D'AMÉNAGEMENT

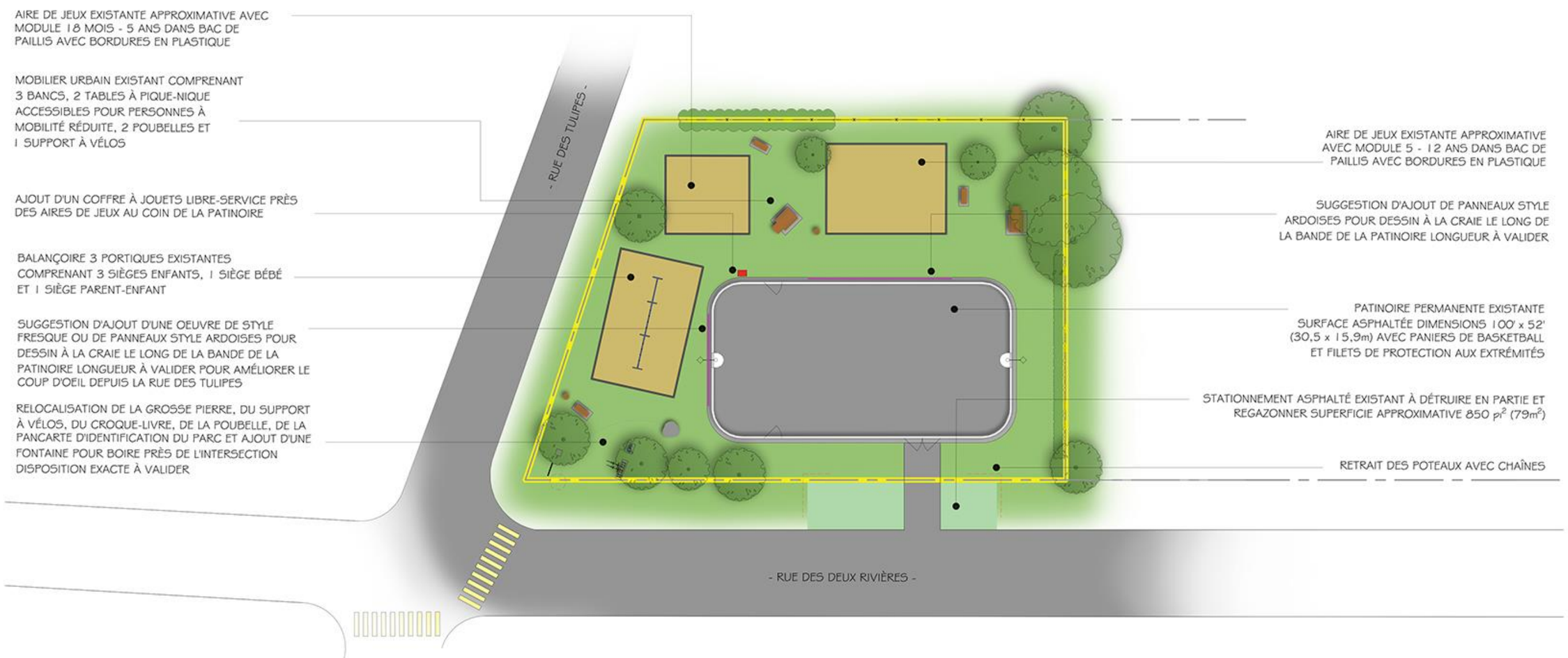
## PARC GENEST, CARIGNAN

**SUPERFICIE APPROXIMATIVE DU PARC: 19 230pi$^2$ (1 786,5m$^2$)**

ÉCHELLE: 1/32" = 1'- 0"

0 10' 33' 50' 100'
0 3 10 15 30m.

JUIN 2021




*À NOTER QUE CE PLAN EST À TITRE CONCEPTUEL SEULEMENT. TOUTES LES MESURES ET TOUS LES EMPLACEMENTS SONT APPROXIMATIFS ET DOIVENT ÊTRE VALIDÉS À L'ÉTAPE DES PLANS ET DEVIS.

CONCEPTDESIGNETC.

# CROQUIS D'AMÉNAGEMENT

## PARC DES ÎLES, CARIGNAN

**SUPERFICIE APPROXIMATIVE DU PARC: 117 271pi $^2$ (10 895m$^2$)**

ÉCHELLE: 1/64" = 1'- 0"

0 10' 33' 50' 100'
0 3 10 15 30m.

JUIN 2021

*À NOTER QUE CE PLAN EST À TITRE CONCEPTUEL SEULEMENT. TOUTES LES MESURES ET TOUS LES EMPLACEMENTS SONT APPROXIMATIFS ET DOIVENT ÊTRE VALIDÉS À L'ÉTAPE DES PLANS ET DEVIS.

CONCEPTDESIGNETC.

# CROQUIS D'AMÉNAGEMENT

## PARC ISAÏE-JACQUES, CARIGNAN

**SUPERFICIE APPROXIMATIVE DU PARC: 11 580pi$^2$ (1076m$^2$)**

ÉCHELLE: 1/16" = 1'- 0"

0 10' 33' 50'

0 3 10 15

JUIN 2021

*À NOTER QUE CE PLAN EST À TITRE CONCEPTUEL SEULEMENT. TOUTES LES MESURES ET TOUS LES EMPLACEMENTS SONT APPROXIMATIFS ET DOIVENT ÊTRE VALIDÉS À L'ÉTAPE DES PLANS ET DEVIS.

CONCEPTDESIGNETC.

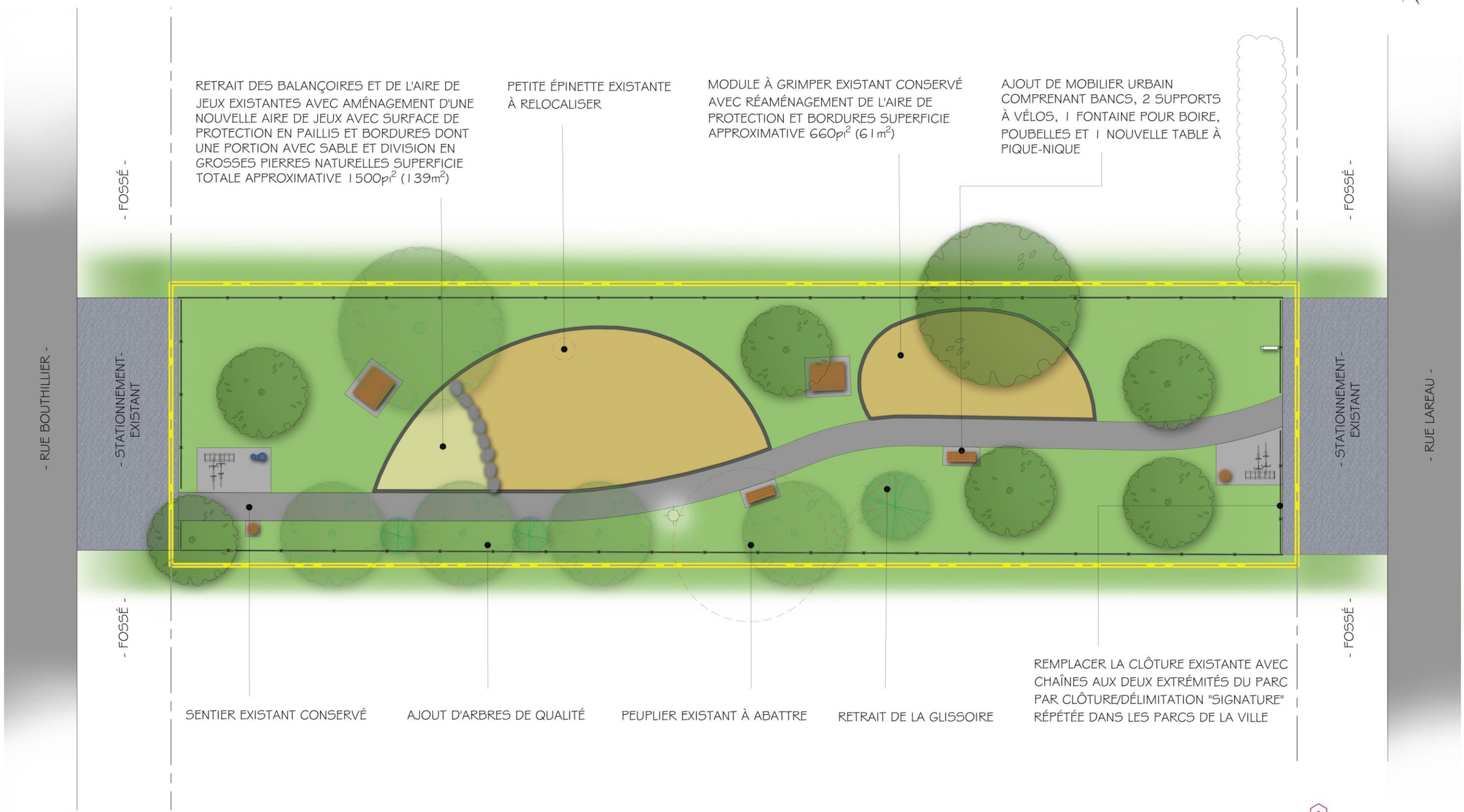
# CROQUIS D'AMÉNAGEMENT

## PARC LAREAU-BOUTHILLIER, CARIGNAN

SUPERFICIE APPROXIMATIVE DU PARC: 10 000pi$^2$ (929m$^2$)

ÉCHELLE: 1/16" = 1'- 0"

JUIN 2021




*À NOTER QUE CE PLAN EST À TITRE CONCEPTUEL SEULEMENT. TOUTES LES MESURES ET TOUS LES EMPLACEMENTS SONT APPROXIMATIFS ET DOIVENT ÊTRE VALIDÉS À L'ÉTAPE DES PLANS ET DEVIS.

CONCEPTDESIGNETC.

# CROQUIS D'AMÉNAGEMENT

## PARC FORGET, CARIGNAN

**SUPERFICIE APPROXIMATIVE DU PARC: 104 250pi $^2$ (9 685m $^2$)**

ÉCHELLE: 1/64" = 1'- 0"

0 10' 33' 50' 100'

0 3 10 15 30m.

JUIN 2021

TALUS EXISTANT À AMPUTER EN PARTIE DU CÔTÉ DE LA RUE PIERRE-HUDON AFIN D'OFFRIR PLUS D'ESPACE

RETRAIT DES SURFACES EN POUSSIÈRE DE PIERRE ET EN ASPHALTE AINSI QUE DES BANCS ET DE QUELQUES ARBRES EXISTANTS

AJOUT D'ARBRES VERS L'AVANT DU TERRAIN AFIN DE REPRODUIRE L'ASPECT BOISÉ PRÉSENT DU CÔTÉ DE L'ENTRÉE DE LA RUE MARIE-DUBOIS ET AINSI UNIFIER L'ENSEMBLE DU PARC

AMÉNAGEMENT D'UNE SURFACE MULTI-USAGES EN BÉTON AVEC PANIER DE BASKETBALL À L'EXTRÉMITÉ (NE PAS METTRE DANS L'AIRE DE CIRCULATION) ET ESPACE SUFFISANT POUR INSTALLATION D'UNE PATINOIRE AVEC BANDES DIMENSIONS PROPOSÉES 72' x 48' (22m x 14,6m) DURANT LA PÉRIODE HIVERNALE

ESPACE POUR TERRAIN DE SOCCER AVEC BUTS AMOVIBLES SUR PELOUSE CONSERVÉ DIMENSIONS APPROXIMATIVES 49' x 85' (15m x 26m)

AJOUT D'UN BÂTIMENT DE SERVICE SE DÉMARQUANT PAR SA SIGNATURE ARCHITECTURALE QUI SERA ACCESSIBLE DES 2 CÔTÉS EN PÉRIODE ESTIVALE DIMENSIONS SUGGÉRÉES 20' x 20' (6m x 6m)

RÉAMÉNAGEMENT DE L'ENTRÉE PRINCIPALE AU PARC DU CÔTÉ DE LA RUE PIERRE-HUDON (OÙ SE TROUVE DÉJÀ L'ENTRÉE CHARRETIÈRE) AVEC AJOUT D'UNE POUBELLE, D'UNE FONTAINE POUR BOIRE ET D'UN SUPPORT À VÉLOS PRÈS DU BÂTIMENT SUR DALLE DE BÉTON

ÉCLAIRAGE DU PARC À REPENSER DANS SA TOTALITÉ AVEC UN PROFESSIONNEL LORSQUE LE NOUVEL AMÉNAGEMENT SERA DÉFINI

AIRE DE JEUX EXISTANTE À REMPLACER (D'ICI 5 ANS) ET RECONFIGURER DANS SA FORME DE MANIÈRE À :
- MAXIMISER LA FONCTION BALANÇOIRE POUR 2 GROUPES D'ÂGE
- INTÉGRER UN TROTTOIR SUR LE POURTOUR DE L'AIRE
- PLANIFIER DES ZONES DE REPOS ET SUPERVISION POUR LES ACCOMPAGNATEURS
- CONSERVER TOUS LES ARBRES ET ARBUSTES MATURES

ANALYSE PHYTOSANITAIRE DES ARBRES EXISTANTS À EFFECTUER ET MISE EN PLACE D'UN PLAN DE CONSERVATION / D'ENTRETIEN ET DE REGÉNÉRATIONDU BOISÉ AVEC LOCALISATION D'UN PARCOURS CYCLISTE POUR LES JEUNES EN ZONE BOISÉE (À DÉFINIR) À L'ÉCART DES ARBRES REMARQUABLES (IDENTIFIÉS DANS LE PLAN DE CONSERVATION)

RELIEFS GAZONNÉS EXISTANTS CONSERVÉS

REDÉFINIR LES SENTIERS EN POUSSIÈRE DE PIERRE EXISTANTS EN S'ASSURANT D'OBTENIR UNE LARGEUR MINIMALE DE 8' (2,5m) POUR FACILITER LA CIRCULATION EN VÉLOS

ÉQUIPEMENTS D'ENTRAINEMENT EXISTANTS

AJOUT D'UNE TABLE À PIQUE-NIQUE SUR LA DALLE DE BÉTON EXISTANTE

*À NOTER QUE CE PLAN EST À TITRE CONCEPTUEL SEULEMENT. TOUTES LES MESURES ET TOUS LES EMPLACEMENTS SONT APPROXIMATIFS ET DOIVENT ÊTRE VALIDÉS À L'ÉTAPE DES PLANS ET DEVIS.

CONCEPTDESIGNETC.

# CROQUIS D'AMÉNAGEMENT

## PARC DE LA SOURCE, CARIGNAN

SUPERFICIE APPROXIMATIVE DU PARC: 94 400pi$^2$ (8 770m$^2$)

ÉCHELLE: 1/64" = 1'- 0"

0 10' 33' 50' 100'

0 3 10 15 30m.

JUIN 2021

*À NOTER QUE CE PLAN EST À TITRE CONCEPTUEL SEULEMENT. TOUTES LES MESURES ET TOUS LES EMPLACEMENTS SONT APPROXIMATIFS ET DOIVENT ÊTRE VALIDÉS À L'ÉTAPE DES PLANS ET DEVIS.

CONCEPTDESIGNETC.

# CROQUIS D'AMÉNAGEMENT

## PARC DES PEUPLIERS, CARIGNAN

SUPERFICIE APPROXIMATIVE DU PARC: 35 150pi$^2$ (3 266m$^2$)

ÉCHELLE: 1/32" = 1'- 0"

JUIN 2021

*À NOTER QUE CE PLAN EST À TITRE CONCEPTUEL SEULEMENT. TOUTES LES MESURES ET TOUS LES EMPLACEMENTS SONT APPROXIMATIFS ET DOIVENT ÊTRE VALIDÉS À L'ÉTAPE DES PLANS ET DEVIS.

CONCEPTDESIGNETC.

HÔTEL DE VILLE

2379, ch. de Chambly, bur. 210
Carignan (Québec) J3L 4N4

450 658-1066
*carignan.quebec*