

CERTIFICAT DE PUBLICATION AVIS PUBLIC

**Demande de participation à un référendum
Second projet de règlement no 483-23-U**

Aux personnes intéressées, ayant le droit de signer une demande de participation à un référendum, à l'égard du second projet de règlement no 483-23-U adopté le 3 août 2022, règlement modifiant le règlement de zonage no 483-U.

Avis public est donné de ce qui suit :

1. À la suite de l'assemblée publique de consultation, le conseil municipal a adopté lors de la séance ordinaire du 3 août 2022, le second projet de règlement no 483-23-U, règlement modifiant le règlement de zonage no 483-U.
2. Ce second projet de règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées des zones visées et des zones contiguës, afin que le projet de règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*.

Les articles du second projet de règlement no 483-23-U concernent l'ensemble des zones identifiées sur le territoire de Carignan, sauf pour ce qui est des modifications aux grilles des usages et normes des zones du secteur Centre qui ne concernent que les zones H-334, H-343, H-344, H-345, MXT-347, H-348 et H-349.

Le second projet de règlement no 483-23-U a pour objet de modifier les dispositions relatives aux bâtiments mixtes, d'autoriser les stationnements communs pour certains types d'usages, de retirer l'exigence de conserver une bande de 60 cm entre une limite latérale de terrain et un espace de stationnement d'une habitation, de revoir les normes relatives au nivellement des terrains et de modifier les normes relatives aux toits-terrasses.

3. Pour être valide, toute demande doit :
 - Indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient;
 - Être reçue à l'hôtel de ville au plus tard le 16 août 2022 à 16 h 30;
 - Être signée, dans le cas où il y a plus de 21 personnes intéressées de la zone d'où elle provient, par au moins douze (12) personnes ou dans le cas contraire par la majorité d'entre elles.
4. Les renseignements permettant de déterminer quelles sont les personnes intéressées ayant le droit de signer une demande peuvent être obtenus à l'adresse greffe@villedecarignan.org durant les heures régulières de bureau.
5. Toutes les dispositions du second projet de règlement no 483-23-U qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.
6. Le second projet de règlement no 483-23-U ainsi que la description des zones peuvent être consultés à l'hôtel de ville durant les heures normales de bureau et sur le site Internet de la Ville, www.carignan.quebec.

Donné à Carignan, ce 8 août 2022

Ève Poulin, avocate
Greffière

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussignée, certifie sous mon serment d'office, avoir fait publier le présent avis public sur le site Internet de la Ville de Carignan, le 8 août 2022 et l'avoir affiché à l'hôtel de ville et dans la salle du Conseil, le 8 août 2022.

Donné à Carignan, ce 8 août 2022

Ève Poulin, avocate
Greffière