



SÉANCE ORDINAIRE DES MEMBRES DU CONSEIL DE LA VILLE DE CARIGNAN, TENUE À LA SALLE DU CONSEIL AU 2555, CHEMIN BELLEVUE, EN DIRECT DE LA PAGE FACEBOOK DE LA VILLE DE CARIGNAN ET WEBDIFFUSÉE EN DIRECT SUR YOUTUBE, LE **3 MAI 2023, À 19 H 30**.

### 1ÈRE ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

TENUE PAR MONSIEUR PATRICK MARQUÈS, MAIRE ET MONSIEUR ÉRIC MARTEL, DIRECTEUR ADJOINT DU SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

1ER PROJET DE RÈGLEMENT NO 483-29-U MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO 483-U

Débutant à 19 h \_\_ et se terminant à 19 h \_\_

### 2E ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

TENUE PAR MONSIEUR PATRICK MARQUÈS, MAIRE ET MONSIEUR ÉRIC MARTEL, DIRECTEUR ADJOINT DU SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

PROJET DE RÈGLEMENT NO 542 (2022)-1 MODIFIANT LE RÈGLEMENT RELATIF AUX PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (P.I.I.A) NO 542 (2022)

Débutant à 19 h \_\_ et se terminant à 19 h \_\_

### 3E ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

TENUE PAR MONSIEUR PATRICK MARQUÈS, MAIRE ET MONSIEUR ÉRIC MARTEL, DIRECTEUR ADJOINT DU SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

PROJET DE RÈGLEMENT NO 486-2-U MODIFIANT LE RÈGLEMENT RELATIF AUX DÉROGATIONS MINEURES NO 486-U

Débutant à 19 h \_\_ et se terminant à 19 h \_\_

1	OUVERTURE DE LA SÉANCE ET MOT DU MAIRE
2	PÉRIODE DE QUESTIONS
3	ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
4	APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX
4.1	Séance ordinaire du 5 avril 2023
5	DIRECTION GÉNÉRALE
5.1	Dépôt - Procès-verbal de correction - Résolution 23-04-168
5.2	Autorisation de signature - Acte de vente définitif - Lot 2 597 543
5.3	Autorisation de signature - Acte de vente définitif - Lot 2 600 972
5.4	Autorisation de signature - Bail de location - Ville de Carignan et Construction DJL inc. - Sous-sol du 2555, chemin Bellevue

5.5	Amendement - Politique portant sur l'utilisation des outils informatiques et de communication
5.6	Appui - Implantation d'une école primaire dans la Municipalité de Saint-Mathieu-de-Beloil
5.7	Désignation - Émission de constats d'infraction au nom de la Ville de Carignan - Groupe Intervention Perfection
6	RESSOURCES HUMAINES
6.1	Embauche - Employés - Camps de jour - Été 2023
6.2	Embauche - Étudiants journaliers aux travaux publics - Été 2023
6.3	Embauche - Directrice des finances et trésorière
7	FINANCES
7.1	Rapport du maire sur la situation financière
7.2	Dépôt - Liste des commandes - Mai 2023
7.3	Déboursés du mois - Avril 2023
7.4	Autorisation - Transferts budgétaires - Avril 2023
7.5	Dépôt - Rapport financier 2022 consolidé
7.6	Dépôt - Rapport financier 2022 - Régie de police Richelieu Saint-Laurent
7.7	Dépôt - Rapport financier 2022 - MRC de la Vallée-du-Richelieu
8	SERVICES TECHNIQUES ET TRAVAUX PUBLICS
8.1	Octroi de contrat – Services de contrôle des matériaux et le suivi de traçabilité de sols contaminés – Travaux de réfection du chemin Bellevue – Laboratoires de la Montérégie inc. – 64 661,94 \$
8.2	Octroi de contrat - Fourniture et installation d'un module de jeux au parc Isaïe-Jacques - Playtec inc. - 60 668,40 \$
8.3	Octroi de contrat - Réhabilitation du poste de pompage PP2 - Groupe Québéco inc. - 51 861,31 \$
8.4	Autorisation de paiement – Acceptation définitive – Travaux de mise aux normes de l'usine de production d'eau potable – Groupe Québéco inc. – 73 121,70 \$
8.5	Autorisation - Directeur des travaux publics - Acquisition d'une voiture électrique - 50 000 \$
8.6	Approbation - Grille d'évaluation et de pondération - Services professionnels d'ingénierie pour plans et devis pour le projet d'ajout de débitmètres dans le secteur Sainte-Thérèse
8.7	Modification - Autorisation - Dépôt - Rapport final - Programme d'aide financière des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU)
8.8	Octroi de mandat - Travaux d'aménagement de la Pointe-Nord de l'Île aux Lièvres - Nature Action Québec - 288 361,90 \$
9	URBANISME ET ENVIRONNEMENT
9.1	Demande de dérogation mineure 2023-011 – Lot 2 343 486 – 4470, rue René-Dumas – Agrandissement de la résidence en cour arrière (Marge arrière)
9.2	Demande de dérogation mineure 2023-034 – Lot 6 490 127 – 2970, rue Lareau – Construction d'une deuxième résidence sur la propriété (Réduction de marge)

9.3	Demande de PIIA 2022-012 – Lot 6 537 197 – 1830, rue des Tulipes – Construction d'un bâtiment à usages mixtes comprenant 4 logements
9.4	Demande de PIIA 2023-012 – Lot 2 343 486 – 4470, rue René-Dumas – Agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée
9.5	Demande de PIIA 2023-019 – Lot 6 516 613 – 2325-2327, rue Éthel Est – Construction d'une habitation unifamiliale isolée de 3 étages avec logement complémentaire de type studio
9.6	Demande de PIIA 2023-020 – Lot 6 272 342 – 2329-2331, rue Éthel Est – Construction d'une habitation unifamiliale isolée de 3 étages avec logement complémentaire de type studio
9.7	Demande de PIIA 2023-027 – Lot 6 564 084 – 2990, rue Lareau – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 2 étages avec garage intégré
9.8	Demande de PIIA 2023-028 – Lot 6 564 083 – 2996, rue Lareau – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 2 étages avec garage intégré
9.9	Demande de PIIA 2023-031 – Lot 2 347 167 – 4639, rue de l'Île-Sainte-Marie –Agrandissement d'une habitation unifamiliale isolée par l'ajout d'un étage au dessus du garage attenant
9.10	Demande de PIIA 2023-035 – Lot 6 532 557 – 2925, rue Bouthillier – Construction d'une résidence unifamiliale de 1 étage avec logement complémentaire
9.11	Demande de PIIA 2023-036 – Lot 6 534 706 – 2068-2070, rue Gertrude – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 3 étages avec logement complémentaire
9.12	Demande de PIIA 2023-037 – Lot 6 534 705 – 2074-2076, rue Gertrude – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 3 étages avec logement complémentaire
9.13	Demande de PIIA 2023-038 – Lot 6 534 703 – 2057-2059, rue Marie-Anne Ouest – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 3 étages avec logement complémentaire
9.14	Demande de PIIA 2023-039 – Lot 6 534 704 – 2063-2065, rue Marie-Anne Ouest – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 3 étages avec logement complémentaire
9.15	Demande de PIIA 2023-040 – Lot 2 600 102 – 1940, rue des Tulipes – Agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée
9.16	Demande de PIIA 2023-041 – Lot 6 456 685 – 2283, rue Gertrude – Construction d'une habitation unifamiliale isolée de 2 étages
9.17	Demande de PIIA 2023-042 – Lot 6 456 684 – 2277, rue Gertrude – Construction d'une habitation unifamiliale isolée de 2 étages
9.18	Demande d'appui - CPTAQ 2023-049 - Aliénation d'une partie du lot 2 600 982 (chemin du Coteau-de-Trèfle Nord)
9.19	Demande de modification - Schéma d'aménagement de la MRC de La Vallée-du-Richelieu - Zone REC-150 (Golf le Riviera)
10	SÉCURITÉ PUBLIQUE
11	LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE
11.1	Autorisation de passage - Tour cycliste des policiers de Laval - 29 mai 2023
11.2	Autorisation - Prêt de salle - Centre multifonctionnel - Déjeuner communautaire du CISSS - 26 mai 2023
11.3	Adhésion - Journée mondiale de la sensibilisation à la maladie cœliaque - Mouvement mondial Shine a light on Celiac - 16 mai 2023
11.4	Adhésion - Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie - 17 mai 2023

11.5	Demande d'aide financière - Société canadienne du cancer - Relais pour la vie de Chambly - 250 \$
12	RÉGLEMENTATION
12.1	Dépôt - Certificat de tenue de registre - Règlement d'emprunt no 552 (2023) autorisant le financement des coûts découlant de l'entente de promesse d'échange d'immeubles décrétant une dépense à long terme n'excédant pas 8 800 000 \$
12.2	Dépôt - Certificat de tenue de registre - Règlement d'emprunt no 553 (2023) autorisant l'exécution des travaux de construction et de prolongement d'infrastructures municipales décrétant une dépense n'excédant pas 2 535 000 \$
12.3	Avis de motion - Projet de règlement no 434 (2023) modifiant le règlement no 434 (2021) concernant les nuisances sur le territoire de la ville de Carignan
12.4	Adoption - 1er projet de résolution PPCMOI no 451-01-2023 - Les Jardins d'Isaïe
12.5	Adoption - Second projet de règlement no 483-29-U modifiant le règlement de zonage no 483-U (Projet de loi 67, création zone H-346 et diverses modifications)
12.6	Adoption - Règlement no 485-6-U modifiant le règlement sur les permis et certificats no 485-U (nombre d'installations septiques par terrain)
12.7	Adoption - Règlement no 486-2-U modifiant le règlement relatif aux dérogations mineures no 486-U (Projet de loi 67)
12.8	Adoption - Règlement no 508 (2023)-2 modifiant le règlement no 508 (2023)-1 concernant le stationnement et la circulation dans les rues de la ville
12.9	Adoption - Règlement no 542 (2022)-1 modifiant le règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A) no 542 (2022) (Ajout zone H-346)
13	INFORMATION
14	DIVERS
15	LEVÉE DE LA SÉANCE