



SÉANCE ORDINAIRE DES MEMBRES DU CONSEIL DE LA VILLE DE CARIGNAN, TENUE À LA SALLE DU CONSEIL AU 2555, CHEMIN BELLEVUE, EN DIRECT DE LA PAGE FACEBOOK DE LA VILLE DE CARIGNAN ET WEBDIFFUSÉE EN DIRECT SUR YOUTUBE, LE **4 OCTOBRE 2023**, À **19 H 30**.

PREMIÈRE ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

TENUE PAR MONSIEUR PATRICK MARQUÈS, MAIRE ET MONSIEUR ÉRIC MARTEL, DIRECTEUR ADJOINT DU SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

1ER PROJET DE RÈGLEMENT NO 483-30-U MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO 483-U

Débutant à 19 h ____ et se terminant à 19 h ____

DEUXIÈME ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

TENUE PAR MONSIEUR PATRICK MARQUÈS, MAIRE ET MONSIEUR ÉRIC MARTEL, DIRECTEUR ADJOINT DU SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

1ER PROJET DE RÈGLEMENT NO 483-31-U MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO 483-U

Débutant à 19 h ____ et se terminant à 19 h ____

1	OUVERTURE DE LA SÉANCE ET MOT DU MAIRE
2	SIGNATURE DU LIVRE D'OR
3	PÉRIODE DE QUESTIONS
4	ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
5	APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX
5.1	Séance ordinaire du 6 septembre 2023
6	DIRECTION GÉNÉRALE
6.1	Dépôt – Rapport annuel 2023 sur l'application du règlement de gestion contractuelle n° 506-A
6.2	Dépôt – Procès-verbal de correction – Résolution numéro 23-08-375
6.3	Octroi de mandat – Demande introductive d'instance en prescription acquisitive – Parc Desautels – Lot 2 597 456 – burELLE inc.
6.4	Adoption – Plan de mise en œuvre – Projet du Schéma de couverture de risques en matière de sécurité incendie révisé 2023-2028
6.5	Modification – Autorisation et nomination de représentants – Services électroniques clicSÉQUR
6.6	Décret pour l'acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation d'un lot pour l'agrandissement du réservoir de l'usine d'eau potable

7	RESSOURCES HUMAINES
7.1	Dépôt – Liste des personnes embauchées par le directeur général – Septembre 2023
8	FINANCES
8.1	Dépôt – Liste des commandes – Septembre 2023
8.2	Déboursés du mois – Septembre 2023
8.3	Autorisation – Transferts budgétaires – Septembre 2023
9	SERVICES TECHNIQUES ET TRAVAUX PUBLICS
9.1	Octroi de contrat – Surveillance et prévision des crues – Saison 2023-2024 et 2024-2025 – Hydro Météo – 24 144,75 \$/année
9.2	Demande d'aide financière – Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation – Acquisition d'une machine à accotement – Volet 4 : Soutien à la coopération intermunicipale du Fonds région et ruralité
9.3	Octroi de contrat – Acquisition d'une lame à neige – Le Groupe JLD-Laguë – 36 044,66 \$
9.4	Octroi de contrat – Acquisition d'un rouleau à compaction d'asphalte – Groupe Lou-Tec Inc. – 22 880,03 \$
9.5	Octroi de contrat – Travaux de réparation de la toiture du Centre multifonctionnel – Toitures Messier et Tougas – 33 342,75 \$
9.6	Octroi de contrat – Prolongement des services d'aqueduc et d'égouts sanitaires sur la rue Marie-Anne Est – MSA Infrastructures Inc – 469 384,41 \$
9.7	Octroi de mandat – Ajout d'un corridor de transport actif (trottoir/piste cyclable) sur les rues Albani et Étienne-Provost – Génipur – 42 080,85 \$
9.8	Ajout au contrat – Travaux de construction du nouveau trottoir sur la rue Gilbert-Martel – Monsieur Béton Rive-Sud Inc. – 17 876,20 \$
9.9	Autorisation de paiement – Acceptation provisoire – Travaux de réfection du chemin Bellevue – Eurovia Québec Construction Inc. – 125 681,79 \$
9.10	Autorisation de dépenses – Acquisition d'une nouvelle pompe pour le poste de pompage PP3 – Pompex inc. – 33 785,40 \$
9.11	Autorisation de dépenses – Déplacement d'un poteau devant le 1429, rue Jean-Vincent – Bell Canada CGP-Admin – 18 015,18 \$
9.12	Autorisation de signature – Acte de cession – Bassin de rétention situé sur la rue Isaïe-Jacques – Lot 5 830 017
9.13	Autorisation de signature – Reconnaissance du droit de propriété relativement aux abribus et entente concernant le partage des tâches – Réseau de transport Métropolitain (Exo)
10	URBANISME ET ENVIRONNEMENT
10.1	Demande de dérogation mineure 2023-089 – Lot 5 956 098 – 2340, chemin Bellerive – Réduction d'une superficie minimale de lot
10.2	Demande de dérogation mineure 2023-097 – Lot 4 807 477 – 2206, rue Gertrude – Réduction de la marge latérale gauche

10.3	Demande de PIIA 2023-081 – Lot 4 807 477 – 2206-2206A, rue Gertrude – Agrandissement de 24' x 30' en marge latérale gauche de la résidence unifamiliale isolée pour l'ajout d'un logement complémentaire de type intergénérationnel
10.4	Demande de PIIA 2023-060 – Lot 6 448 089 – 2053-2055, rue Gertrude – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 3 étages avec logement complémentaire de type studio
10.5	Demande de PIIA 2023-082 – Lot 3 145 082 – 1465, rue Arthur-Forget – Agrandissement de la résidence par l'ajout d'une véranda 4 saisons en cour arrière
10.6	Demande de PIIA 2023-094 – Lot 6 521 746 – 3481, rue Bouthillier – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de deux étages avec garage intégré
10.7	Demande de PIIA 2023-095 – Lot 2 600 382 – 1618, rue des Roses – Construction d'une habitation unifamiliale isolée
10.8	Demande de PIIA 2023-096 – Lot 6 552 973 – 1968, rue des Tulipes – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 2 étages avec garage intégré
10.9	Demande de PIIA 2023-099 – Lot 6 540 500 – 1728, rue des Roses – Rénovation d'une résidence unifamiliale
10.10	Demande de modification d'un PAE 2023-098 – Projet domiciliaire le Riviera
11	SÉCURITÉ PUBLIQUE
12	LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE
12.1	Adoption – Politique d'accès à la patinoire couverte réfrigérée du parc du Centre multifonctionnel
13	COMMUNICATIONS RELATIONS PUBLIQUES ET CITOYENNES
13.1	Désignation – Parc Michel-Asselin
13.2	Modification – Nomination des membres – Comité consultatif de toponymie
14	RÉGLEMENTATION
14.1	Dépôt – Certificat de tenue de registre – Règlement d'emprunt n° 555 (2023) autorisant l'acquisition d'immeubles assujettis au droit de préemption décrétant une dépense et un emprunt à long terme n'excédant pas 4 250 000 \$
14.2	Avis de motion – Projet de règlement n° 411 (2023) décrétant l'imposition d'une taxe aux fins du financement des centres d'urgence 9-1-1 et remplaçant le règlement n° 411 et ses amendements.
14.3	Avis de motion – Projet de règlement n° 516 (2023) régissant les conditions permettant le jeu libre dans la rue et remplaçant le règlement n° 516 (2021)
14.4	Avis de motion – 1 ^{er} projet de règlement n° 483-32-U modifiant le règlement de zonage n° 483-U (Modification PAE Le Riviera – Zone H-140)
14.5	Adoption – 1 ^{er} projet de règlement n° 483-32-U modifiant le règlement de zonage n° 483-U (Modification PAE Le Riviera – Zone H-140)
14.6	Avis de motion – 1 ^{er} projet de règlement n° 483-33-U modifiant le règlement de zonage n° 483-U (Éclairage des serres et correctif zone H-464)
14.7	Adoption – 1 ^{er} projet de règlement n° 483-33-U modifiant le règlement de zonage n° 483-U (Éclairage des serres et correctif zone H-464)

14.8	Avis de motion – Projet de règlement n° 542 (2022)-3 modifiant le règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A) n° 542 (2022) (Correctifs zone H-001 et Île-aux-Lièvres)
14.9	Adoption – Projet de règlement n° 542 (2022)-3 modifiant le règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A) n° 542 (2022) (Correctifs zone H-001 et Île-aux-Lièvres)
14.10	Adoption – 1 ^{er} projet de résolution PPCMOI n° 451-02-2023 – Lot 2 346 361 – 2958, chemin Sainte-Thérèse
14.11	Adoption – Second projet de règlement n° 483-30-U modifiant le règlement de zonage n° 483-U (Diverses modifications)
14.12	Adoption – Second projet de règlement n° 483-31-U modifiant le règlement de zonage n° 483-U (vente au détail de cannabis et de produits du cannabis)
14.13	Adoption – Règlement n° 310 (2023)-2 établissant les tarifs pour divers services rendus par la Ville de Carignan et remplaçant le règlement n° 310 (2023)-1
14.14	Adoption – Règlement d'emprunt n° 546 (2022)-1 modifiant le règlement n° 546 (2022) concernant le réservoir Henriette afin d'augmenter la dépense et l'emprunt pour un montant additionnel de 701 400 \$
14.15	Adoption – Règlement d'emprunt n° 556 (2023) prolongement des services d'aqueduc, d'égouts sanitaires et de structure de chaussée sur le chemin Bellerive décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 1 435 924 \$
15	INFORMATION
16	DIVERS
17	LEVÉE DE LA SÉANCE