**PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE CARIGNAN**

RÈGLEMENT NUMÉRO 485-11-U

Règlement modifiant le règlement sur
les permis et certificats numéro 485-U

ATTENDU que la Ville de Carignan a adopté le règlement sur les permis et certificats numéro 485-U;

ATTENDU que la Ville a le pouvoir, en vertu de la loi, de modifier son règlement sur les permis et certificats;

ATTENDU que la Ville de Carignan désire corriger les travaux assujettis à un permis de construction;

ATTENDU qu'un avis de motion ainsi que le dépôt d'un projet du présent règlement ont été donné lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 6 août 2025.

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

ARTICLE 1

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2

Le règlement sur les permis et certificats 485-U est modifié, au chapitre 4 intitulé « Dispositions relatives aux permis de construction », par le remplacement de l'article 50 intitulé « Travaux assujettis » par le suivant :

« 50. TRAVAUX ASSUJETTIS

Un permis de construction doit être délivré préalablement à la réalisation des travaux suivants :

- 1° La construction (construction, reconstruction, déplacement ou installation), l'agrandissement (incluant l'ajout d'un garage attenant ou intégré) ou la transformation d'un bâtiment principal;
- 2° La construction (construction, reconstruction, déplacement ou installation), l'agrandissement ou la transformation d'un bâtiment accessoire;
- 3° La construction (construction, reconstruction, déplacement ou installation) ou l'agrandissement d'une construction accessoire de type piscine, abri d'auto

attenante ou abri d'auto détachée, à l'exception d'un abri amovible d'hiver;

4° La construction (construction, reconstruction, déplacement ou installation) ou l'agrandissement d'une construction accessoire de type pergolas/gazebo/pavillon de jardin, pourvu que cette construction soit permanente;

5° La construction (construction, reconstruction, déplacement ou installation) ou l'agrandissement d'une construction accessoire utilisée à des fins autres que résidentielles. ».

ARTICLE 3

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

Patrick Marquès
Maire

Ève Poulin
Greffière

CERTIFICAT D'AUTORISATION

Avis de motion et dépôt du projet de règlement :

6 août 2025

Adoption du règlement :

3 septembre 2025

Publication et entrée en vigueur :

8 septembre 2025